



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**  
**DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA CIVIL**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>Obra: PLAYGROUND PRAÇA NO BAIRRO COLINA</b>								
<b>Local: BAIRRO COLINA</b>				<b>DATA BASE:DER - Edificações - MAIO-2025</b>				
<b>ITEM</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>REFERÊNCIA</b>	<b>DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS</b>	<b>UNID</b>	<b>QUANT.</b>	<b>Valor Unitário sem BDI</b>	<b>Valor Unitário com BDI de 36,59%</b>	<b>TOTAL</b>
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					
1.1	DER - ES Edificações	COMP	Gradil tipo Nylofor 3D paineis de h=1,53 e L=2,50m, cor branca, com base chumbada.	m	23,00	399,47	545,64	12.549,72
1.2	DER - ES Edificações	COMP	Fornecimento e instalação de portão de abrir, nylofor ou equivalente, inclusive pintura eletrostatica branca (1,00 x2,03)	m²	2,03	1.159,58	1.583,87	3.215,26
1.3	DER - ES Edificações	200243	Canaleta no piso em concreto simples com dimensões internas de 20 x 10 cm e grelha em ferro diam. 1/2" a cada 3 cm fixados em cantoneira de 3/4" x 1/8" apoiada sobre requadro	m	2,00	304,82	416,35	832,70
1.4	COTAÇÃO		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRAMA SINTÉTICA 20MM COM PROTEÇÃO UV E ANTIFUNGO	M²	37,00		124,22	4.596,14
<b>TOTAL DO ITEM</b>								<b>21.193,82</b>
<b>TOTAL GERAL</b>								<b>21.193,82</b>

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS****OBRA: CONSTRUÇÃO DO PLAYGROUND PRAÇA NO BAIRRO COLINA****LOCAL: PRAÇA DO BAIRRO COLINA- PINHEIROS - ES****CP- Composição Analítica de Preço Unitário LS=157,27%****Descrição do Serviço**

gradil tipo Nylofor 3D painéis de h=1,53 e L=2,50m, cor branca, com base chumbada

<b>MÃO DE OBRA</b>	<b>Unid</b>	<b>Código</b>	<b>Coefic.</b>	<b>C. Prod.</b>	<b>Pr. Unit.</b>	<b>Subtotal</b>
PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	H	010139	0,75	1	R\$ 26,03	R\$ 19,68
SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS SINDUSCON)	H	010146	0,75	1	R\$ 19,68	R\$ 14,76
<b>SubTotal:</b>						<b>R\$ 34,44</b>

<b>MATERIAL</b>	<b>Unid</b>	<b>Código</b>	<b>Coefic.</b>	<b>C. Prod.</b>	<b>Pr. Unit.</b>	<b>Subtotal</b>
AREIA LAVADA MEDIA	M3	'020503	0,0023712	1	139,17	0,329999904
CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	kg	20505	0,14105	1	1,07	0,1509235
CIMENTO PORTLAND CP III - 40 (LABOR)	KG	20508	0,7121	1	0,59	0,420139
GRADIL FECHAMENTO NYLOFOR-3D- H=1,53M, KIT COMPLETO- PINTURA ELETROSTÁTICA - FIO 5MM	M3	COTAÇÃO	1	1	364,13	364,13
<b>SubTotal:</b>						<b>R\$ 365,03</b>

**RESUMO**

DISCRIMINAÇÃO	TAXA(%)	VALORES
Mão-de-Obra(A)	157,27%	R\$ 34,44
Materiais(B)		R\$ 365,03
Equipamentos(C)		R\$ -
Produção da Equipe(D)		R\$ 1,00
Custo Horário Total(A+C)		R\$ 34,44
= E		R\$ 34,44
Custo Direto Total(B+E)		R\$ 399,47
Bonificações e Despesas Indiretas - BDI	36,59%	R\$ 146,17
<b>CUSTO UNITÁRIO (Adotado)</b>		<b>R\$ 545,64</b>

**MAPA DAS COTAÇÕES**

OBRA		CONSTRUÇÃO DO PLAYGROUND PRAÇA NO BAIRRO COLINA			DATA	04/09/2025
					DATA BASE	MERCADO
Código	Referência	Especificação	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Sub Total
		<b>DIVERSOS</b>				
MERCADO	MULTIGRAMA	Grama sintética para jardim de 20 mm com proteção (com frete)	m2	37,00	49,90	R\$ 1.846,30
	BRASIL GRASS	Grama sintética para jardim de 20 mm com proteção (com frete)	m2	37,00	259,70	R\$ 9.608,90
	VELVE	Grama sintética para jardim de 20 mm com proteção (com frete)	m2	37,00	63,07	R\$ 2.333,59
		<b>PREÇO TOTAL = SOMATÓRIO DAS PROPOSTAS</b>				<b>R\$ 372,67</b>
		<b>PRREÇO MÉDIO TOTAL = SOMATÓRIO DAS PROPOSTAS / 03</b>				<b>R\$ 124,22</b>
		<b>PREÇO MÉDIO UNITÁRIO ADOTADO</b>				<b>R\$ 124,22</b>

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS****OBRA: CONSTRUÇÃO DO PLAYGROUND PRAÇA NO BAIRRO COLINA  
LOCAL: PRAÇA DO BAIRRO COLINA - PINHEIROS - ES****CP- Composição Analítica de Preço Unitário LS=157,27% data base maio/2025****Descrição do Serviço**

fornecimento e instalação de portão de abrir, nylofor ou equivalente, inclusive pintura eletrostática branca

<b>MÃO DE OBRA</b>	<b>Unid</b>	<b>Código</b>	<b>Coefic.</b>	<b>C. Prod.</b>	<b>Pr. Unit.</b>	<b>Subtotal</b>
PEDREIRO - (OFICIAL - SINDUSCON)	H	010139	3	1	R\$ 26,03	R\$ 78,09
SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	H	010146	3,06	1	R\$ 18,68	R\$ 57,16
<b>SubTotal:</b>						<b>R\$ 135,25</b>

<b>MATERIAL</b>	<b>Unid</b>	<b>Código</b>	<b>Coefic.</b>	<b>C. Prod.</b>	<b>Pr. Unit.</b>	<b>Subtotal</b>
AREIA LAVADA MEDIA	M3	'020503	0,007174	1	139,17	0,99840558
CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	kg	20505	0,4914	1	1,07	0,525798
CIMENTO PORTLAND CP III - 40 (LABOR)	KG	20508	2,0466	1	0,59	1,207494
PORTÃO ABRIR NYLOFOR 3D - PINTURA ELETROSTÁTICA (LABOR)	M <sup>2</sup>	COTAÇÃO	1	1	1021,6	1021,6
<b>SubTotal:</b>						<b>R\$ 1.024,33</b>

**RESUMO**

<b>DISCRIMINAÇÃO</b>	<b>TAXA(%)</b>	<b>VALORES</b>
Mão-de-Obra(A)		R\$ 135,25
Materiais(B)		R\$ 1.024,33
Equipamentos(C)		R\$ -
Produção da Equipe(D)	157,27%	R\$ 1,00
Custo Horário Total(A+C)		R\$ 135,25
Custo Unitário da Execução[(A/D)+(C/D)] = E		R\$ 135,25
Custo Direto Total(B+E)		R\$ 1.159,58
Bonificações e Despesas Indiretas - BDI	36,59%	R\$ 424,29
<b>CUSTO UNITÁRIO (Adotado)</b>		<b>R\$ 1.583,87</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA CIVIL

Obra: CONSTRUÇÃO DO PLAYGROUND PRAÇA NO BAIRRO COLINA  
LOCAL : BAIRRO COLINA - PINHEIROS-ES

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	%	MESES				%
				1° MÊS	2° MÊS	3° MÊS	4° MÊS	
	PROCESSO LICITATÓRIO							
1.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	21.193,82	100,00%				21.193,82	100%
TOTAL		21.193,82	100%				21.193,82	100,00%
TOTAL ACUMULADO		21.193,82	100%				21.193,82	100,00%



MEMÓRIA DE CÁLCULO DA CONSTRUÇÃO DO PLAYGROUND PRAÇA NO BAIRRO COLINA

Profissional Responsável:

Téc.º

Data:

Planilha: 01

**1 - ESTRUTURA**

**Item 1.1 - COMP - gradil tipo Nylofor 3D painéis de h=1,53 e L=2,50m, cor branca, com base chumbada.**

Local	C (m)	H(m)			Total (m)
(play ground)	23,00				23,00
					<b>23,00</b>

**Item 1.2 - COMP - Fornecimento e instalação de portão de abrir, nylofor ou equivalente, inclusive pintura eletrostatica branca (1,00 x2,03)**

Local	C (m)	H(m)			Total (m <sup>2</sup> )
(play ground)	1,00	2,03			2,03
					<b>2,03</b>

**Item 1.3 - 200243 - Canaleta no piso em concreto simples com dimensões internas de 20 x 10 cm e grelha em ferro diam. 1/2" a cada 3 cm fixados em cantoneira de 3/4" x 1/8" apoiada sobre requadro em cantoneira de 1" x 3/16"**

Local	A (m)				Total (m <sup>2</sup> )
DRENAGEM	2,00				2,00
					<b>2,00</b>

**Item 1.4 - COTAÇÃO - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRAMA SINTÉTICA 20MM COM PROTEÇÃO UV E ANTIFUNGO**

Local	A (m <sup>2</sup> )				Total (m <sup>2</sup> )
VIDE PROJETO DA PRAÇA	37,00				37,00
					<b>37,00</b>

