



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

# **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº027/2020**

## PREAMBULO

O Fundo Municipal de Saúde da Prefeitura de Pinheiros, Estado do Espírito Santo, com sede a Avenida Agenor Luiz Heringer, nº 231 – Centro – Pinheiros – ES, inscrita no CNPJ nº. 10.836.927/0001-10, por intermédio da Comissão Permanente de Licitação (CPL), torna público, para conhecimento dos interessados que, de acordo com a Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, bem como, a lei complementar 123/06, 147/2014 e suas alterações, Lei Estadual 9090/2008 e Decreto Municipal 1098/2010, que trata se refere à **INVERSÃO** na abertura do certame, fará realizar conforme processode **TOMADA DE PREÇOS Nº 027/2020**, no **TIPO MENOR PREÇO GLOBAL**, objetivando a Contratação de empresa para **REFORMA DO HOSPITAL DE PINHEIROS, NESTE MUNICÍPIO**.

Todas neste município, de acordo com o disposto no presente Edital e respectivo anexos, que dele passa a fazer parte integrante, para todos os efeitos.

O serviço a ser executado será indicado pela fiscalização do contrato mediante Ordem de Serviço, onde constará o prazo de execução.

O recebimento da documentação dar-se-á na Sala de Sessões da Câmara Municipal de Pinheiros/ES; situada na Avenida Agenor Luiz Heringer, 297 – Centro – Pinheiros/ES, até às **08:10 horas do dia 29 de Outubro de 2020**, na sala de sessões da Câmara Municipal, situada na Avenida Agenor Luiz Heringer, 297 – Centro – Pinheiros/ES, quando será dado início à abertura dos envelopes “Proposta de Preços”.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

Após conhecimento do texto do Edital e Anexos, cópias do mesmo poderão ser retiradas no site [www.pinheiros.es.gov.br](http://www.pinheiros.es.gov.br) e/ou solicitados através do e-mail. [pregao@pinheiros.com.br](mailto:pregao@pinheiros.com.br)

#### 1- DO OBJETO

O objeto desta TOMADA DE PREÇOS é a Contratação de empresa para execução da **REFORMA DO HOSPITAL DE PINHEIROS**, NESTE MUNICÍPIO, conforme planilhas em anexo

Compete à licitante fazer um minucioso exame do Edital, e das condições de prestação dos serviços, podendo apresentar, por escrito, a CPL, todas as divergências, dúvidas ou erros porventura encontrados, para a devida correção ou esclarecimento, até 02 (dois) dias úteis da data que antecede a apresentação das propostas.

#### 2- DOS TERMOS DE REFERÊNCIA

- Dotação orçamentária:

As despesas para contratação dos serviços decorrentes da presente licitação correrão à conta da dotação orçamentária do exercício de 2020 e caso necessário 2021.

**P/A: 010001.1030201201.056 – Construção, Reforma e Ampliação de Hospitais - Elemento de Despesa 44905100000 – Obras e Instalações. E Outros Recursos**

2.1 - Local e Horário para esclarecimento e informações aos Licitantes: Av. Agenor Luiz Heringer, nº 231 – Centro – Prefeitura Municipal de Pinheiros - ES, das 08:00hs as 11:00hs e das 13:00hs as 16:00hs.

2.2. - Prazo e Duração do Contrato: A execução dos serviços ora ajustado terá início no dia subsequente à data da emissão da Ordem de Serviço, devendo a publicação do resumo do contrato ocorrer na forma do parágrafo único do art. 61 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações. Ficando ciente a empresa vencedora que deverá aguardar a autorização



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

por escrito do Setor Competente desta Municipalidade para o início do empreendimento. O contrato terá duração **12 (Doze) Meses**.

2.3 - A prorrogação será permitida com as devidas justificativas por escrito, e **após manifestação formal da Procuradoria Municipal**.

2.4 - Prazo de validade das Propostas: A proposta de preços deverá ter prazo de validade mínimo de 90 (noventa) dias. O prazo da proposta ficará suspenso até o deslinde do processo licitatório, sendo que só começará a contar a partir da decisão final desta comissão, quando o procedimento licitatório chegar ao seu final com a homologação e/ou adjudicação do objeto licitado.

2.4.1 - Condição de Reajustamento dos Preços: Os preços contratados poderão ser reajustados durante a vigência do contrato, conforme as condições especificadas na Minuta do Contrato, Anexo XII deste Edital.

2.5 - Condições de Pagamento: Os pagamentos serão realizados em conformidade com a Cláusula 5ª - Das Condições de Pagamento da Minuta do Contrato - Anexo XII deste Edital.

2.6 - Local e Horário de Execução dos Serviços: Os serviços serão executados no local previsto e cumprimento das exigências da C.L.T.

### **3- DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**

3.1 - Não é permitida a participação de consórcio de empresas.

3.2 - Não será habilitada a empresa que tenha sido declarada inidônea pela Administração Pública, Estadual, Municipal ou Federal, ou que esteja cumprindo suspensão do direito de licitar e de contratar com os Órgãos da Administração Pública Municipal.

3.3 - Não poderão participar da presente licitação as empresas das quais servidor do Município seja gerente, acionista, controlador, responsável técnico ou subcontratado.

3.4 - As empresas candidatas a esta **TOMADA DE PREÇOS** deverão satisfazer as condições expressas no presente Edital, seus anexos e legislação pertinente.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

3.5 –Em referência a visita técnica, as licitantes deverão entrar em contato com a Secretaria Municipal de Saúde, a qual atenderá através do telefone **(27)3765-2506 (Setor de Engenharia)**. **Salientamos que a visita técnica NÃO É OBRIGATÓRIA**, porém, o licitante que não fizer a visita técnica terá precluído o seu direito de alegar desconhecimento dos serviços a serem prestados ou alegar fatos impeditivos de executar o contrato.

#### 4- DO RECEBIMENTO DA DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA

4.1 - Os licitantes deverão entregar, no dia, hora e local definidos no preâmbulo deste Edital, ao Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Pinheiros, sua documentação e sua proposta em dois envelopes, indevassáveis, rubricados, contendo na parte externa os seguintes dizeres:

A) Envelope Proposta de Preços

Fundo Municipal de Saúde da Prefeitura de Pinheiros  
Av. Agenor Luiz Heringer, nº 231 – Centro – Pinheiros  
Razão Social completa da licitante  
Referente Tomada de Preços nº027/2020

B) Envelope Habilitação

Fundo Municipal de Saúde da Prefeitura de Pinheiros  
Av. Agenor Luiz Heringer, nº 231 – Centro – Pinheiros  
Razão Social completa da licitante  
Referente Tomada de Preços nº027/2020

4.2 - Será de inteira responsabilidade das proponentes o meio escolhido para entrega, à Comissão de Licitação, dos envelopes acima, não sendo consideradas quaisquer



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

propostas recebidas intempestivamente, ainda que em razão de caso fortuito, força maior ou fato de terceiros;

4.3 - Não serão consideradas para qualquer efeito as datas em que tenham sido postados os envelopes, ou a entrega em local diferente do endereço indicado.

#### **5 - PROPOSTA COMERCIAL – ENVELOPE Nº 01**

**5.1-** O licitante entregará consoante o disposto no item 4.1, o envelope “1”, contendo a proposta comercial, nos termos do modelo do Anexo IV, que deverá ser apresentada em papel personalizado, em 01 (uma) via original, redigida em linguagem clara, sem emendas, rasuras, ressalvas ou entrelinhas, assinada na última folha e rubricada nas demais, devendo conter obrigatoriamente:

**5.1.1** Preço global em algarismo e por extenso, para execução do objeto desta licitação, observando as especificações técnicas, planilha orçamentária e demais condições previstas neste Edital e anexo;

**5.1.2** Planilha orçamentária de Serviços e Quantidades, com valores monetários em reais, por item, respeitadas as Planilhas de Serviços e Quantidades constantes do no Anexo VIII. A transcrição dos itens e quantidades constantes da planilha deverá ser feita corretamente, sob pena de desclassificação.

**5.1.3** Declaração de que o preço global compreende todas as despesas necessárias à perfeita realização dos serviços, cobrindo todos os custos de mão-de-obra, inclusive folgadores, encargos sociais, materiais, equipamentos, transportes, alimentação, lucros, encargos fiscais e parafiscais, despesas diretas e indiretas, bem como aquelas indispensáveis para proporcionar e manter a higiene e a segurança dos trabalhos;

**5.1.4** Prazo de execução da obra, que deverá ser de 240 (Duzentos e Quarenta) dias, contados da data da emissão da Ordem de Serviço;

**5.1.5A** proposta de preços deverá ter prazo de validade mínimo de 90 (noventa) dias. O prazo da proposta ficará suspenso até o deslinde do processo licitatório, sendo que só



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

começará a contar a partir da decisão final desta comissão, quando o procedimento licitatório chegar ao seu final com a homologação e/ou adjudicação do objeto licitado;

**5.1.6** - Na hipótese de oferta de preço unitário diferenciado para o mesmo serviço será considerado o menor preço.

**5.1.7** As licitantes serão obrigadas a apresentar o cronograma físico financeiro, sendo que a falta deste será critério de **desclassificação**.

**5.1.8 A proposta deverá ser elaborada com base no código de referência da planilha do IOPEs – FEVEREIRO/2020, não podendo o licitante vencedor alegar quando da execução do contrato desconhecimento de qualquer item existente na composição de custo do referido código.**

**5.1.9 O licitante que alegar desconhecimento da composição de custo e por este motivo deixar de cumprir sua proposta responderá P.A.D administrativo com as sanções previstas na Lei 8.666/93, sem prejuízo de reparação de danos e medidas penais cabíveis.**

## **6 – DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO - ENVELOPE Nº 02**

6.1 - Os proponentes deverão apresentar os documentos relacionados abaixo, em original, ou por qualquer processo de cópia autenticada em Cartório, ou publicação em órgão de imprensa oficial ou ainda por autenticação direta da Comissão de Licitação, quando apresentados simultaneamente à cópia e o original, ficando os mesmos como parte integrante do Procedimento Licitatório.

### **6.1.1 - Habilitação Jurídica**

- a) Carteira de Identidade do representante legal da firma signatária da proposta;
- b) Registro Comercial, no caso de empresa individual;



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

- c) Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social e alterações em vigor, acompanhado de prova de seu registro ou inscrição e de eleição de seus atuais administradores, em se tratando de sociedades comerciais ou sociedades por ações;
- d) Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.
- e) Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhadas de prova de diretoria em exercício.
- f) As empresas enquadradas como MEI – Microempreendedor Individual estão dispensadas da Elaboração das Demonstrações Contábeis, tornando-as isentas da apresentação dos documentos exigidos nas alíneas **a, b e c, porém devem apresentar o CCMI – Certificado da Condição de Microempreendedor Individual. Sendo assim, para Habilitação tais empresas apresentarão todas as Certidões e o CCMI – Certificado da Condição de Microempreendedor Individual.**

#### 6.1.2 - Regularidade Fiscal

- a) Prova de regularidade com a Fazenda Federal (Certidão Negativa da SRF e Certidão Negativa da Dívida Ativa – Procuradoria da Fazenda); validade na data de realização da licitação.
- b) Certidão Negativa de Débitos – CND, perante o Instituto Nacional de Seguridade Social – INSS; com validade na data de realização da licitação.
- c) Prova de regularidade (certidão) com o FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço);
- d) Prova de regularidade com a Fazenda Estadual da sede do licitante;
- e) Prova de Regularidade (certidão) com a Fazenda Municipal da sede do licitante;
- f) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) emitida no site [www.tst.jus.br/certidao](http://www.tst.jus.br/certidao) conforme exigido na Lei nº 12.440, de 07 de julho de 2011.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

**Observação: Desde o dia 03/11/2014, a Receita Federal emite as certidões relativas aos itens “a” e “b” em uma única certidão que abrange todos os créditos tributários federais administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria Geral da Fazenda Nacional (PGFN), denominada “Certidão de regularidade das contribuições previdenciárias e de terceiros”.**

Poderão ser apresentadas para fazer prova da regularidade as Certidões Negativas obtidas via “INTERNET”, cabendo a quem receber o referido documento confirmar o seu teor na própria rede de comunicação internet ou no órgão emitente.

#### **6.1.3 - Relativos à Idoneidade Financeira:**

a) Prova do Capital Social Registrado e Integralizado, na forma da Lei, arquivado em órgão competente, ou valor do patrimônio líquido mínimo correspondente a 10% (dez por cento) do valor estimado dos serviços, até a data de entrega dos envelopes, admitida a atualização até essa data através de índices oficiais, podendo ser comprovado sob a forma de qualquer das modalidades a seguir:

- Certidão de Breve Relato expedida pela junta Comercial, e ou
- Último Instrumento de Alteração Contratual.

b) Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da Lei, publicados na Imprensa Oficial, no caso das Sociedades Anônimas, ou, nos demais casos, autenticados, certificados por contabilista registrado no Conselho Regional de Contabilidade competente, e apresentar cópia legível da página do Livro Diário em que se acham regularmente transcritos, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta, ficando o licitante obrigado à apresentação dos cálculos dos índices extraídos das demonstrações contábeis comprovando a boa situação financeira conforme descrito no item “b” abaixo.





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

c) A Comissão poderá atítulo de fiscalizar a idoneidade financeira e patrimonial dos licitantes classificados no certame, abrir uma diligência para análise dos demonstrativos apresentados no balanço na Licitação, requerendo documentos e esclarecimentos para sanar os indícios de irregularidadeapresentados.

A diligência supracitada será procedida pela equipe de contabilidade do município, ou contratar profissionais de contabilidade para ajudar nas diligências, sendo comprovada as irregularidades não se tratando de erro material e sim de lançamentos forjados, ede acordo com parecer da equipe de contabilidade poderá ser desclassificada a empresa que apresentar balanço em desacordo com as normas de contabilidade brasileira.

d) Para efeito da avaliação econômico-financeiro dos licitantes conforme § 1º e § 5º do art. 31 da Lei nº 8666/93 e suas alterações, ficam estabelecidos os indicadores econômicos, como segue:

#### **1) INDICE DE LIQUIDEZ GERAL (ILG)**

O Índice de Liquidez Geral é o resultado final do exame da Capacidade Financeira apurado em Balanço, segundo a fórmula abaixo, pelo qual ficará conhecida a possibilidade de solução dos compromissos da firma ou empresa.

$$ILG = \frac{AC + RLP}{PC + ELP}$$

ILG = Índice de Liquidez Geral

AC = Ativo Circulante

RLP = Realizável a Longo Prazo

PC = Passivo Circulante

ELP = Exigível a Longo Prazo

**O Índice de Liquidez Geral (ILG) inferior a 1,00desqualifica a empresa ou firma.**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

#### **2) ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE (ILC)**

Índice de Liquidez Corrente (ILC), calculado com base nos dados no Balanço, de acordo com a seguinte fórmula:

$$\text{ILC} = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

**O Índice de Liquidez Corrente (ILC) inferior a 1,00 desqualifica a empresa ou firma.**

#### **3) ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO GERAL (IEG)**

Índice de Endividamento Geral (IEG), calculado com base nos dados contidos no balanço, de acordo com a seguinte fórmula:

$$\text{IEG} = \frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGIVEL A LONGO PRAZO}}{\text{ATIVO TOTAL}}$$

**O Índice de Endividamento Geral (IEG) superior a 0,80 (zero vírgula oitenta), desqualifica a empresa ou firma.**

#### **6.1.4 - Relativos à Capacidade Técnica:**

**6.1.4.1** Comprovante de registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) da empresa e de seus responsáveis técnicos, sendo necessária indicação dos seguintes profissionais como responsáveis técnicos para acompanhamento dos serviços objeto desta licitação:

**a) Engenheiro Civil ou profissional com atribuições compatíveis na forma da legislação em vigor;**

**6.1.4.2** Será(ão) inválida(s) a(s) certidão(es) que não apresentar(em) rigorosamente a situação atualizada da empresa, conforme Resolução nº 266/79, do CONFEA e demais regramentos pertinentes.

**6.1.4.3** Comprovação de que a licitante possui em seu quadro permanente profissional devidamente reconhecido pelo CREA, de nível superior, e que seja detentor de no mínimo



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

1 (uma) Certidão de Acervo Técnico por execução de serviços/obra de características semelhantes aos indicados no Anexo VIII deste Edital, considerando-se as parcelas de maior relevância.

O(s) atestado(s) deverá(ão) conter:

- (I) identificação da pessoa jurídica emitente;
- (II) nome e cargo do signatário;
- (III) endereço completo do emitente;
- (IV) período de vigência do contrato;
- (V) objeto contratual; e
- (VI) outras informações técnicas necessárias e suficientes para a avaliação das experiências referenciadas pela Comissão Permanente de Licitação.

**OBS.: Na hipótese de a vencedora da licitação ter seu Registro no Conselho de outro Estado, deverá apresentar no ato da assinatura do CONTRATO o 'VISTO' do seu Registro na Seccional do Conselho no ES, nos termos do art. 58 da Lei 5.194/66, na forma da Resolução 413/97 do CONFEA e demais regramentos pertinentes.**

**6.1.4.4** Os profissionais indicados como responsáveis técnicos pela realização dos serviços deverão comprovar seu vínculo com a Proponente, com cópia da ART de cargo e função, devidamente visada pelo CREA.

**6.1.4.5** Declaração de visita aos locais dos serviços onde serão executados a obra, em nome do profissional – Engenheiro Civil, no qual constam na Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica do CREA, e ou responsável legal pela empresa (Anexo V).

**6.1.4.6** Declaração por escrito, firmada pelo representante legal da licitante, de que se compromete a cumprir os prazos e as condições estabelecidas no Edital de Concorrência Pública e Anexos.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**6.1.4.7** Declaração de que recebeu os documentos, tomou conhecimento de todas as informações e das condições desta licitação.

**6.1.4.8** Declaração de inexistência no quadro funcional da empresa de menor de dezoito anos desempenhando trabalho noturno, perigoso ou insalubre ou de qualquer menor de dezesseis anos, salvo o contratado na condição de aprendiz, a partir dos quatorze anos. (Anexo VII)

**6.1.4.9** Todas as Declarações exigidas e Informações, bem como, a Proposta Comercial (Anexo IV) deverão ser autenticadas quando se tratar de cópias. Qualquer documento poderá ser autenticado por membro da licitação quando for apresentado o original com **antecedência de até 48 horas antes do certame.**

**OBS: A fim de facilitar o exame da documentação, solicita-se aos licitantes que apresentem seus documentos na ordem que estão listados neste edital, bem como, todos os documentos deverão estar PERFURADOS para arquivo e RIGOROSAMENTE NUMERADOS. O licitante que descumprir essa exigência terá o prazo de 05 (cinco) minutos para fazê-lo sob pena de ser desclassificado do certame.**

## **7- DOS PROCEDIMENTOS**

A presente licitação será processada e julgada com observância dos seguintes procedimentos:

7.1 - Recebimento dos envelopes, com chamada das empresas e anotações na ata dos representantes dos licitantes presentes.

7.2 - Os documentos constantes do envelope Proposta de Preços, serão rubricados por todos os licitantes presentes e pelos Membros da Comissão de Licitação, permitindo-se aos interessados o exame dos mesmos no local.

7.3 - O resultado da Classificação será comunicado aos licitantes após o encerramento dessa primeira fase dos trabalhos, o que poderá ocorrer na mesma data da



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

abertura dos respectivos envelopes, caso contrário através de publicação na Imprensa Oficial.

7.4 - O envelope Habilitação dos licitantes que não forem classificados serão devolvidos aos respectivos proponentes, fechados, desde que decorrido o prazo legal, ou não tenha havido recurso, ou após denegação deste.

7.5 - Passada a fase de Proposta de Preços proceder-se-á a abertura **imediata** dos envelopes de Habilitação das 03 licitantes melhores classificadas, encerradas as fases acima abre-se prazo recursal para os licitantes, devendo estes se manifestarem nos termos do art. 109 da Lei 8.666/93.

7.6 - A abertura dos envelopes será realizada no local definido neste Edital, sendo lavrada ata circunstanciada, assinada pelos licitantes presentes e pelos membros da Comissão, ficando todos os documentos à disposição dos licitantes para exame.

7.7 - É facultado a CPL, em qualquer fase, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instauração do processo, não sendo aceita inclusão de qualquer documento ou informação após a hora prevista para recebimento dos envelopes.

7.8 - Qualquer licitante, através de seu representante legal, poderá fazer constar em ata suas reclamações, ficando a critério dos membros da Comissão acatá-las ou não, considerando não possuírem estas efeito de recurso, que deve obedecer ao procedimento apropriado.

7.9 - Ocorrendo a desclassificação de todas as propostas ou a inabilitação de todos os licitantes, a Administração poderá fixar aos licitantes o prazo de 08 (oito) dias úteis para a apresentação de nova documentação ou de outras propostas escoimadas das causas referidas no item 8.2 deste edital.

## **8 - DA AVALIAÇÃO, JULGAMENTO E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS**

8.1 - O julgamento desta licitação será feito pelo critério de **MENOR PREÇO GLOBAL**, observado o disposto no Item 8.16.

8.2 - A comissão de licitação examinará as propostas para verificar se estão completas,



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

se não ocorrerem quaisquer erros na sua elaboração e se os documentos foram adequadamente assinados.

8.3 - Erros aritméticos serão retificados de acordo com a seguinte base: se houver discrepância entre palavras e cifras, prevalecerá o montante em palavras (por extenso). Se o proponente não aceitar a correção, sua proposta será rejeitada.

8.4 - Na hipótese de oferta de preço unitário diferenciado para o mesmo serviço será considerado o menor preço.

8.5 – Para efeito de cálculo dos preços propostos, dever-se-á considerar os valores até a segunda casa decimal, desprezando-se as demais, bem como para os demais cálculos decorrentes da planilha de quantitativos.

8.6 – Erro de multiplicação dos preços unitários pela quantidade correspondente: será retificado, mantendo-se o preço unitário e a quantidade e corrigindo-se o produto;

8.7 – Erro de adição: será retificado, conservando-se as parcelas corretas e trocando-se a soma;

8.8 – Caso sejam constatados erros de cálculos nas Planilhas apresentadas, fica assegurado à Comissão de Licitação o direito de retificá-los, prevalecendo sempre os quantitativos do Quadro de Quantidades e os preços unitários propostos, desde que o valor total da planilha esteja de acordo com o valor da carta proposta.

8.9 – Os licitantes não poderão, em hipótese alguma, aumentar ou reduzir os quantitativos constantes da Planilha orçamentária anexa ao presente Edital.

8.10 - Não serão levadas em consideração vantagens não previstas neste Edital, nem ofertas de redução sobre a proposta que melhor tenha atendido os interesses da Administração Pública.

8.11 - Serão rejeitadas as propostas que não atenderem a todas as condições deste Edital, quer por omissão, quer por discordância, ou que apresentarem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de modo a ensejar dúvidas.

8.12 - A comissão de licitação julgará e classificará as propostas, ordenando-as de forma crescente, segundo o critério de menor preço proposto para o total de serviços previstos



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

na estimativa de custo anexa ao presente Edital, a preços iniciais.

8.13 - Será declarado vencedor o licitante que ofertar o menor preço global, observadas as condições do item seguinte.

8.14 - Se a proposta mais bem classificada não tiver sido ofertada por microempresa ou empresa de pequeno porte e houver proposta apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte ou equiparada igual ou até 10% (dez por cento) superior à melhor proposta, proceder-se-á da seguinte forma, nos termos da Lei Complementar Estadual nº 618/2012:

8.14.1 - Se as propostas forem julgadas no mesmo dia de sua abertura e estiver presente a microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada, a Administração irá convocá-la para em 24 (vinte e quatro) horas apresentar nova proposta, inferior àquela considerada vencedora do certame;

8.14.2 - Se as propostas não forem julgadas no mesmo dia de sua abertura ou se forem, mas não estiver presente a microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada, a Administração irá notificá-la, dando-lhe ciência inequívoca da configuração do empate e de seu direito de preferência, convocando-a para, em 24 (vinte e quatro) horas, apresentar nova proposta, inferior àquela considerada vencedora do certame;

8.14.3 - Exercido o direito de preferência por microempresa, empresa de pequeno porte ou equiparada convocada, será esta considerada detentora da melhor proposta no certame, sendo-lhe adjudicado o objeto;

8.14.4 - A Comissão deverá solicitar documentos que comprovem o enquadramento do licitante na categoria de microempresa ou empresa de pequeno porte, conforme regras estabelecidas neste Edital;

8.14.5 - Não ocorrendo a contratação da microempresa, empresa de pequeno porte ou equiparada que apresentou a melhor proposta, na forma dos Itens anteriores, serão convocadas as microempresas, empresas de pequeno porte ou equiparadas remanescentes, observada a ordem classificatória, para que exerçam seu direito de preferência;



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

8.14.6 - Caso não ocorra a contratação de microempresas, empresa de pequeno porte ou equiparada nos termos dos Itens anteriores, será declarada vencedor o licitante que houver ofertado a proposta originalmente vencedora do certame.

8.15 - A comissão de licitação lavrará relatório circunstanciado dos trabalhos, apontando os fundamentos da classificação e da seleção efetuada e encaminhará o relatório de suas conclusões para homologação pela autoridade competente.

8.16 - Serão desclassificadas as propostas que:

a) Não atenderem às exigências do presente Edital; quer por omissão, quer por discordância, ou que apresentem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de modo a ensejar dúvidas.

b) Apresentarem preços globais ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero ou, ainda, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado da região, conforme Art. 44, parágrafo 3º, da Lei nº 8.666/93;

c) Apresentarem cotação parcial ou vantagens baseadas nas ofertas dos demais licitantes;

d) Contiverem preços unitários e/ou global excessivos ou manifestamente inexequíveis;

8.16.1 – Considerar-se-ão excessivos os preços que ultrapassem os valores global e/ou unitários orçados pela PMP constante no Edital desta Licitação.

8.16.2 – Conforme o disposto no Art. 48, da Lei nº 8.666/93, consideram-se manifestamente inexequíveis, no caso de licitação de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração; ou

b) valor orçado pela Administração.

8.16.3 – Dos licitantes classificados na forma do Parágrafo Primeiro do Art. 48 da Lei nº 8.666/93, cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas “a” e “b” anteriores, será exigida, para assinatura do





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no Parágrafo Primeiro do Art. 56, da mesma Lei, igual à diferença entre o valor resultante das alíneas já citadas e o valor da correspondente proposta.

8.16.4. Será analisada a adequação da composição desses preços unitários às especificações dos serviços constantes na Planilha orçamentária e no Projeto, sendo desclassificado o licitante que não atender a convocação para adequar a composição apresentada, no prazo de 3 (três) dias úteis, vedada a alteração dos valores unitários e global da proposta.

8.17 – A Comissão de Licitação poderá rejeitar todas as propostas apresentadas quando nenhuma delas satisfizer o propósito da licitação ou quando for evidente a inexistência de concorrência ou existência de conluio.

8.18 - Em caso de empate entre dois ou mais proponentes a comissão de licitação procederá ao sorteio, em sessão pública a ser realizada em local e data a serem definidos, para o qual todos os licitantes serão convocados.

8.19 - Os proponentes serão notificados do resultado referente ao julgamento desta licitação por meio de comunicação pela Imprensa Oficial.

8.20 - A PMP, poderá desclassificar propostas de licitantes até a assinatura do contrato, por despacho fundamentado, sem direito a indenização ou ressarcimento e sem prejuízo de outras sanções cabíveis, se tiver conhecimento de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento da licitação que desabonem sua idoneidade ou capacidade jurídica, financeira, técnica ou administrativa.

8.21 - Só terão direito de usar a palavra, rubricar as propostas, apresentar reclamações ou recursos e assinar a Ata, os Membros da Comissão de Licitação e os Representantes Credenciados dos Licitantes.

**Valor Orçado – Máximo admitido pelo Fundo Municipal de Saúde da Prefeitura de Pinheiros: R\$341.859,41 (trezentos e quarenta e um mil, oitocentos e cinquenta e novereais e quarenta e um centavos).**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**– REFORMA DO HOSPITAL DE PINHEIROS, neste Município.**

## **9) IMPUGNAÇÕES, RECURSOS ADMINISTRATIVOS E OUTRAS INTERPOSIÇÕES**

### **9.1) DAS IMPUGNAÇÕES**

a) Qualquer cidadão poderá impugnar este edital por irregularidade na aplicação da legislação vigente, em especial a Lei Federal nº. 8.666/93, devendo protocolizar o pedido Direto na Comissão Permanente de Licitação do Município de Pinheiros/ES até 05 (cinco) dias úteis, inclusive, antes da data indicada no item “2.1” das Condições Específicas deste edital.

b) Qualquer empresa licitante poderá impugnar o edital por irregularidade na aplicação da legislação vigente, em especial da Lei Federal nº. 8.666/93, devendo Protocolizar o pedido direto na Comissão Permanente de Licitação do Município de Pinheiros – ES, até 02 (dois) dias úteis antes da data indicada no item “2.1” das Condições Específicas deste edital.

9.1.1) As impugnações aqui referidas deverão ser protocolizadas **EXCLUSIVAMENTE** com a Comissão de Licitação do Município de Pinheiros – ES, em dias úteis, no horário das 08:00h às 11h00 de 13:00h às 15h00, dentro do prazo legal, sob pena de preclusão.

### **9.2) DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS E OUTRAS INTERPOSIÇÕES**

a) Cabe recurso ou representação ou pedido de reconsideração contra os atos da Administração do Município de Pinheiros - ES praticados nesta licitação, que serão processados nos termos e condições dispostos no art. 109 da Lei Federal nº. 8.666/1993, em decorrência da aplicação dessa própria Lei Federal nº. 8.666/1993.

b) Das decisões proferidas pela Comissão Permanente de Licitação quanto a ato de “habilitação ou inabilitação” de empresa licitante e “julgamento de propostas”, caberão



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

recursos à Secretaria Municipal de Saúde de Pinheiros - ES, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados da data da lavratura da ata ou intimação do ato.

- c) O Recurso Administrativo interposto tanto na fase de habilitação como na fase de classificação e julgamento das propostas, terá efeito suspensivo.
- d) Nenhum prazo de Recurso Administrativo se iniciará ou correrá, sem que os autos do processo estejam com vistas franqueadas aos interessados.
- e) Caso seja interposto recurso pugnando pela inabilitação de qualquer empresa, deverá a empresa indicada para desclassificação apresentar contrarrazões do recurso também no prazo de 05 dias úteis, subsequente ao prazo para interposição do referido recurso.

Caso estejam todos os licitantes presentes, a presidente intimará no ato de lavratura da ata e abrirá o prazo para interposição do referido recurso, sendo que será aberto vista dos autos para tirar fotos de celular, ou caso queira cópia dos autos, poderá um membro da Comissão acompanhar o requerente até uma papelaria para retirar as referidas cópias, as quais correrão às expensas do licitante.

Caso não estejam todos os licitantes presentes, o prazo começará a contar a partir da publicação da intimação para apresentação dos recursos, sendo que tal intimação será publicada no site oficial deste município, a saber: [www.pinheiros.es.gov.br](http://www.pinheiros.es.gov.br).

9.2.1) Os recursos aqui referidos deverão ser protocolizados **EXCLUSIVAMENTE** no Setor de Licitações, em dias úteis, **no horário de 08:00 às 11:00** e das **13:00as 15:00h**. Qualquer recurso protocolado em setor diverso de onde funciona a Comissão de licitação, poderá perder o prazo legal para ser conhecido, por isso os recursos deverão ser protocolados no Setor de Licitações com a presidente, **e na sua ausência, com qualquer um dos membros da Comissão.**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

9.3) A impugnação, o recurso administrativo ou outra interposição, sem exclusão do acesso ao Poder Judiciário previsto na Constituição Federal, sujeitará o autor que litigar de má-fé à responsabilidade civil e criminal, conforme o caso, nos termos dos Artigos 16, 17 e 18 da Lei Federal nº. 5.869/93.

Na hipótese da caracterização da litigância de má-fé, a Secretária de Saúdedo Município de Pinheiros - ES, independentemente do aforamento da ação judicial competente, aplicará à empresa inquinada, tão-logo constatado o fato, a penalidade de suspensão do direito de participar pelo prazo de **dois anos** das licitações promovidas pelo Município de Pinheiros - ES.

9.4) Não será conhecida a Impugnação ou o Recurso Administrativo interpostos em desacordo com as condições deste edital.

## 10 DO PRAZO E CONDIÇÕES PARA ASSINATURA DO CONTRATO

10.1- Homologada a licitação e após decorrido o prazo para a interposição dos recursos e suas respectivas decisões, será o licitante vencedor convocado para assinar o contrato, o que deverá fazer no prazo de 8(oito) dias.

10.2- Para efetivar a assinatura deverá apresentar o comprovante de situação regular perante as contribuições previdenciárias.

10.3- Caso não compareça devidamente munido da documentação para firmar o contrato, poderão ser aplicadas às penalidades previstas neste edital e anexo, quais sejam: multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato estabelecido em sua proposta e, ainda, a suspensão para contratar com a Administração ou declaração de inidoneidade para contratar com a Administração Pública Estadual, nos termos do art. 87 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

10.4- A Administração poderá prorrogar o prazo do item 10.1, por igual período, nos termos do art. 64, § 1º da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

10.5 – Serão descontados Taxa de Contrato (Lei Municipal 714/2002 – Alterada pela Lei 1.185/2013) valor de referência (para o vencedor do certame) – conforme tabela abaixo:

VALOR DO CONTRATO	VALOR DA TAXA
Até R\$ 5.000,00	R\$ 80,00
Acima de R\$ 5.001,00 até R\$ 10.000,00	R\$ 100,00
Acima de R\$ 10.001,00 até R\$ 20.000,00	R\$ 200,00
Acima de R\$ 20.001,00 até R\$ 50.000,00	R\$ 300,00
Acima de R\$ 50.000,01	R\$ 500,00

## 11. DAS PENALIDADES

11.1- Durante a execução do Contrato, poderão ser aplicadas as seguintes penalidades:

a) Advertência;

Multa de 0,3% (três décimos por cento) por dia de atraso;

Multa de 10% (dez por cento) pelo descumprimento do Contrato;

Suspensão para contratar com a Administração;

Declaração de inidoneidade para contratar com toda a Administração Pública Estadual.

11.2- Antes da aplicação de qualquer das penalidades, a Contratada será advertida, devendo apresentar defesa em 05 (cinco) dias úteis.

11.2-1. A Contratada, durante a execução do Contrato, somente poderá receber 03 (três) advertências, quando, então, será declarado o descumprimento do Contrato, com a aplicação das penalidades cabíveis. A Administração, porém, poderá considerar rescindido o Contrato mesmo que só tenha ocorrido uma advertência.

11.2-2. As advertências, quando seguidas de justificativa aceita pela Administração, não serão computadas para o fim previsto no subitem 11.2.1.

11.2-3. As advertências, quando não seguidas de justificativa aceita pela Administração, darão ensejo à aplicação das penalidades das letras “b” a “e” do item 11.1.

11.3- As multas previstas nas letras “b” e “c” poderão ser aplicadas em conjunto e acumuladas com uma das penalidades previstas nas letras “d” e “e” todas do item 11.1.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

11.3-1. A multa moratória será calculada do momento em que ocorreu o fato gerador e não da advertência, estando limitada a 10% (dez por cento), quando deverá ser rescindido o Contrato e aplicada, também, a multa cominatória de 10% (dez por cento). Poderá a Administração, entretanto, antes de atingido o pré-falado limite, rescindir o Contrato em razão do atraso.

11.4- A Administração poderá considerar outros fatos, que não o simples atraso na execução do serviço, para entender rescindido o Contrato.

11.5- As multas serão calculadas pelo total do Contrato, devidamente atualizado nos termos das cláusulas do reajuste.

11.6- Se o descumprimento do Contrato gerar consequências graves para a Administração, poderá a Administração, além de rescindir o Contrato, aplicar uma das penalidades previstas na letra “d” ou “e” do item 11.1.

11.7- Se os danos restringirem-se à Administração Contratante, será aplicada a pena de suspensão pelo prazo máximo de 02 (dois) anos.

11.8- Se puderem atingir a Administração Pública Estadual como um todo, será aplicada a pena de Declaração de Inidoneidade.

11.9- A dosagem da pena e a dimensão do dano serão identificados pela Secretaria Municipal de Saúde.

11.10- Quando declarada a Inidoneidade da Contratada, o Presidente da CPL submeterá sua decisão a Secretaria Municipal Saúde, a fim de que, se confirmada, tenha efeito perante a Administração Pública Estadual.

11.11- Não confirmada a Declaração de Inidoneidade, será esta considerada como suspensão para contratar com a Administração pelo prazo máximo.

11.12- Poderão ser declarados inidôneos ou receberem a pena de suspensão as empresas ou profissionais que, em razão dos contratos regidos pela Lei nº 8.666/93 e suas alterações:

a) Tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

- b) Tenham praticado atos ilícitos visando frustrar os objetivos da licitação.
- c) Demonstrarem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude da prática de e atos ilícitos.

#### **12. DAS RESPONSABILIDADES DAS PARTES CONTRATANTES**

12.1- As responsabilidades das partes contratantes constam da minuta de Contrato que integra o Anexo XII, deste Edital.

#### **13. DAS GARANTIAS PARA A EXECUÇÃO DOS CONTRATOS**

13.1- O licitante vencedor, no ato da assinatura do respectivo Contrato, oferecerá garantia equivalente a 5% (cinco por cento) do valor do Contrato, conforme artigo 56 inciso II da Lei 8666/93 e suas alterações, isto é, para esse certame a única forma de garantia aceita é o **Seguro Garantia**.

13.2- O não oferecimento da garantia impede a assinatura do contrato, abrindo azo para que a administração contrate com o licitante subsequente, ficando o licitante que venceu o certame e não apresentou garantia, sujeito a abertura de PAD, com as aplicações das sanções previstas na Lei 8.666/93.

#### **14. DAS CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DO OBJETO DA LICITAÇÃO**

14.1- O recebimento do objeto da presente licitação se fará na forma estabelecida no Anexo VIII deste Edital.

#### **15. DOS PREÇOS**

15.1- Os licitantes deverão apresentar preços conforme solicitação da planilha de preços deste Edital.

15.2- Os preços cotados terão como data base à data da planilha de preços realizada pela Secretaria Municipal de Saúdeda Prefeitura Municipal de Pinheiros.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

15.3- Os preços cotados deverão representar a compensação integral para a execução dos serviços cobrindo todos os custos diretos e indiretos, encargos, impostos, lucros, administração e outros.

15.4- O preço máximo atribuído a Obra é de: **R\$ 341.859,41 (trezentos e quarenta e um mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e quarenta e um centavos).**

Na hipótese de oferta de preço unitário diferenciado para o mesmo serviço será considerado o menor preço.

15.5- As proponentes serão obrigadas a fornecer cotação para todos os itens indicados pelo Município e constantes das planilhas de quantidades de preços anexa a este Edital, sob pena de desclassificação. As licitantes devem apresentar juntamente com as propostas de preços o cronograma físico-financeiro e a proposta de preços deverá ser em via impressa.

## **16. DA RESCISÃO**

16.1- A rescisão das obrigações decorrentes da presente Tomada de Preços se processará de acordo com o que estabelecem os arts. 78 e 79 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

16.2- Declarada a rescisão do contrato, a contratada receberá do contratante apenas o pagamento dos serviços realizados, pelo preço de compra acrescido das despesas de transporte dos materiais estocados no canteiro de serviços e a eles destinados.

## **17. DAS MEDIÇÕES DOS SERVIÇOS**

17.1- A fiscalização da Secretaria Municipal de Saúde– Engenharia Municipal/ Secretária Municipal, assistida pela licitante vencedora, efetuará medição mensal dos serviços até o 10º (décimo) dia do mês, sendo que a medição abrangerá o serviço executado até o último dia do mês anterior.

17.2- A medição será sempre efetuada sobre o total realizado no período, sendo que os eventos impugnados pela fiscalização não serão considerados até a sua correção total.





## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

17.3- Condições de execução, fiscalização e recebimento da Obra/Serviço:

a) Através de processos devidamente instruídos serão admitidos decréscimos ou acréscimos conforme permitido em Lei, e após **Manifestação Formal da Procuradoria Municipal**.

A variação de serviços referida no subitem anterior será efetivada obedecendo ainda os seguintes critérios:

17.4- Acréscimo dos Serviços

a) Quando os serviços constarem da planilha orçamentária apresentada pela contratada os preços serão aqueles previstos na mesma.

a.1) Quando os serviços não constarem da planilha orçamentária da contratada, os preços serão determinados pela tabela de preços da FCAA/LABOR, vigente na data da ordem de acréscimo corrido pela expressão:

AS =           Preço da Contratada          

Preço da Prefeitura de Pinheiros, subitem 16.4

a.2) Inexistindo elementos que permitam a fixação dos preços correspondentes prevalecerão os que vierem a ser ajustados entre a Secretaria Municipal de Saúde, e a contratada.

a.3) Caso não haja acordo entre as partes a Secretaria Municipal de Saúde, poderá contratar com terceiros sem que caiba a contratada quaisquer direitos ou reclamações.

b) A proponente vencedora durante toda a execução do contrato deverá submeter-se às Normas da Avaliação de Empresa Contratada.

Se a contratada já houver adquirido os materiais para aplicação na obra/serviço, antes da Ordem de Supressão, serão pagos exclusivamente os valores dos materiais pelo preço de aquisição regularmente comprovada devendo ser os mesmos recolhidos ao Almoxarifado da Prefeitura Municipal de Pinheiros.

Se a Contratada não se manifestar após a Ordem de Supressão será deduzido dos pagamentos o valor dos materiais conforme previsto na Planilha Orçamentária.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

#### **18. DA ANULAÇÃO E REVOGAÇÃO**

18.1- Por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, a Administração poderá revogar a presente licitação; devendo anulá-la por ilegalidade, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado, sem que tal ato possa gerar obrigação de indenizar, ressalvado o disposto no parágrafo único do art. 59 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

18.2- A nulidade do procedimento licitatório induz a do Contrato, ressalvando o disposto no parágrafo único do art. 59, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações;

18.3- No caso de desfazimento do processo licitatório, fica assegurado o contraditório e a ampla defesa.

#### **19. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DOS SERVIÇOS**

19.1- O pagamento dos serviços prestados obedecerá ao disposto na minuta do Contrato Anexo XII, deste Edital.

#### **20. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

20.1- O presente Edital poderá ser obtido na CPL, no horário de 08:00 às 11:00 e das 13:00 as 16:00 horas, de segunda à sexta feira na Av. Agenor Luiz Heringer, nº 231 – Centro – Pinheiros – ES, e através dos e-mail: [pmp\\_adm@hotmail.com](mailto:pmp_adm@hotmail.com) ou pelo site: [www.pinheiros.es.gov.br](http://www.pinheiros.es.gov.br).

20.2- A Comissão Permanente de Licitação dirimirá as dúvidas que suscitem o Edital, desde que arguida por escrito até 02 (dois) dias úteis antes da data fixada para abertura dos envelopes de habilitação no endereço indicado no item 2.1.

20.3- Serão rejeitadas as propostas que não atenderem a todas as condições deste Edital, quer por omissão, quer por discordância, ou que apresentarem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de modo a ensejar dúvidas.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

20.4- A Comissão de Licitação poderá solicitar, a qualquer licitante ou a terceiros, informações e esclarecimentos que se fizerem necessários.

20.5- Poderão ser convidados a colaborar com a Comissão Permanente de Licitação, assessorando-a quando necessário, profissionais de reconhecida competência técnica, não vinculada direta ou indiretamente a qualquer dos licitantes, ligados ou não ao Poder Executivo do Estado do Espírito Santo.

20.6- Caso haja necessidade de aumento ou redução dos serviços, por solicitação da autoridade responsável pela fiscalização, em função das tarefas desempenhadas em cada local de trabalho, o número de empregados alocados poderá sofrer modificações para mais ou para menos, até o limite estabelecido pela Lei nº 8.666/93, em seu art. 65 § 1º;

20.7- Quem quiser se fazer representar deverá apresentar Carta Credencial, conforme modelo do Anexo III, ou qualquer instrumento de mandato indicando representante legal para fins de Licitação, acompanhado do contrato social ou similar sem o que não poderá intervir em favor da licitante.

20.8- Não serão levadas em consideração pela Secretaria Municipal de Saúde, em qualquer das fases do procedimento, consultas, pleitos ou reclamações que não tenham sido formulados por escrito e devidamente protocolados. Em hipótese alguma serão aceitos entendimentos verbais entre as partes.

20.9- Caso as datas previstas para realização desta Tomada de Preço recaiam em dia não útil e não havendo retificação da convocação, será realizada no primeiro dia útil subsequente, no mesmo local e horas previstos.

20.10- Para dirimir controvérsias decorrentes deste certame o Foro competente é o da Comarca de Pinheiros do Estado do Espírito Santo, excluindo qualquer outro por mais especial que seja.

20.11- A presente licitação tem fundamento legal na Lei nº 8.666/93 e suas alterações, consolidada na Lei Complementar nº 123/2006e suas alterações.

20.12- São partes integrantes deste Edital, os anexos a seguir relacionados:



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

ANEXO I – Termo de Referência;

ANEXO II – Modelo de Declaração de Superveniência;

ANEXO III – Modelo de Credencial;

ANEXO IV – Modelo de Proposta Comercial;

ANEXO V – Declaração de Visita ao Local dos Serviços;

ANEXO VI - Modelo de Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo;

ANEXO VII - Modelo de Declaração de Regularidade Para com o Ministério do Trabalho;

ANEXO VIII – Planilha Orçamentária;

ANEXO IX –Cronograma;

ANEXO X –Memória de Cálculo;

ANEXO XI –Memória de Cálculo;

ANEXO XII - Minutado Contrato;

Pinheiros-ES, 23 de Setembro de 2020.

**MARIA APARECIDA CANGUSSU**  
Secretária Municipal Saúde



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

### **ANEXO I**

#### **TERMO DE REFERÊNCIA TOMADA DE PREÇOS Nº 027/2020**

**TERMO DE REFERENCIA DA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DO HOSPITAL DE PINHEIROS**, neste município, desenvolvido por meio da Secretaria Municipal de Saúde – PMP.

#### **OBJETIVO**

A presente licitação tem como objeto contratação de empresa para prestação de serviços de **REFORMA DO HOSPITAL DE PINHEIROS**, NESTEMUNICÍPIO, desenvolvido por meio da Secretaria Municipal de Saúde - FMS.

#### **1- JUSTIFICATIVA E CONTEXTUALIZAÇÃO E INTERESSE PÚBLICO**

O pedido ora formulado justifica-se tendo que a reforma e adequação dos espaços do Hospital trará melhoria na qualidade do atendimento bem como garantia de acesso aos portadores de necessidades especiais, com espaços adequados à aplicação de medicações, sanitários adequados bem como facilitar a higienização dos ambientes medida essencial a prevenção de contaminação e infecções hospitalares, tornando o Hospital ambiente mais adequado aos atendimentos da demanda diária.

#### **2- DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**P/A: 010001.1030201201.056** – Constr. Reforma ou Ampliação de Hospitais.

0000096 - 449051000000 – Obras e Instalações

12110000000 RECEITA DE IMPOSTOS E TRANSFERÊNCIAS DE IMPOSTO SAÚDE

12150000000 – TRANSFERÊNCIAS FUNDO A FUNDO RECURSOS DO SUS

12140000000 – TRANSFERÊNCIA FUNDO A FUNDO RECURSOS SUS

E outros recursos



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

#### **3- UNIDADE ADMINISTRATIVA RESPONSÁVEL PELA COORDENAÇÃO GERAL DO PROJETO**

A unidade administrativa responsável pela coordenação deste projeto é a Secretaria Municipal de Saúde.

#### **4 - MODALIDADE DE LICITAÇÃO**

A modalidade de licitação será a Tomada de Preços.

#### **5 – ESTRATÉGIA DE SUPRIMENTOS: DA ENTREGA E RECEBIMENTO**

A empresa obrigará-se a entregar os serviços estritamente de acordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e planilhas anexas, responsabilizando-se pela reconstrução total ou parcial, na hipótese de se constatar defeitos na execução ou estiver em desacordo com as especificações adotadas. O fiscal deve, neste caso, comunicar formalmente, quaisquer ocorrências quanto à execução dos serviços, para anotação nos registros daquele Setor e adoção das medidas cabíveis.

#### **6 - DEVERES DAS PARTES**

##### **DA CONTRATANTE:**

Proporcionar todas as facilidades para que a contratada possa desempenhar seus serviços, dentro das normas do Contrato a ser assinado e do Edital de Tomada de Preço;  
Efetuar os pagamentos nas condições e preços pactuados, desde que cumpridas todas as formalidades e exigências do Contrato e do Edital, do objeto contratado, podendo rejeitar no todo ou em parte os serviços executados;

Notificar por escrito, à contratada, ocorrência de eventuais imperfeições e falhas no curso de execução dos serviços, fixando prazo para sua correção.

Prestar as informações e os esclarecimentos necessários à realização do objeto deste certame;

Fornecer à contratada todos os dados necessários para a entrega dos serviços;



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

Exercer a fiscalização dos serviços por servidores especialmente designados;

#### **DA CONTRATADA:**

A CONTRATADA ficará obrigada a cumprir integralmente este edital, com zelo, diligência e economia, sempre em rigorosa observância aos termos da licitação e da sua proposta;

#### **A CONTRATADA obrigará-se-á:**

Executar o objeto de acordo com as condições, especificações e quantitativos estipulados no Edital e seus Anexos;

Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;

Cumprir rigorosamente os prazos estipulados nesse Termo de Referência e seus Anexos;

Responder por todas as despesas referentes as obrigações decorrentes do direito de propriedade intelectual, trabalhistas, tributárias, previdenciárias, fiscais e de acidentes de trabalho no ambiente do município;

Responder, objetivamente, por todos e quaisquer danos pessoais e materiais causados por seus empregados ou prepostos as dependências, instalações e equipamentos do município e/ ou de terceiros, decorrentes de ações ou omissão culposa ou dolosa, devidamente comprovadas, procedendo, imediatamente, os reparos ou indenização cabíveis, assumindo seus ônus, e, se assim não proceder, o município lançará mão dos créditos a que fizer jus para ressarcir os prejuízos a quem tem direito;

Não transferir o objeto a outrem, no todo ou em parte, sem prévia e expressa anuência do município;

Sujeitar-se a mais ampla e irrestrita fiscalização por parte de Gestor indicado pelo município para acompanhamento da execução do objeto, prestando todos os esclarecimentos que lhe forem solicitados e atendendo às reclamações formuladas;

Cumprir com as obrigações trabalhistas dos funcionários que estarão executando os serviços para a CONTRATADA;



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

Arcar com todo ônus e obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, previdenciária, fiscal e comercial, que se relacionem direta ou indiretamente com o objetivo do contrato;

Arcar com todos os encargos e tributos que direta ou indiretamente incidam sobre o contrato a ser celebrado, atendido o parágrafo quinto do artigo 65, da lei nº 8.666/93;

Toda equipe de mão de obra a ser empregada na execução dos serviços contratados, deverá ser constituída de profissionais idôneos, qualificados para a função e integrantes do quadro permanente da contratada.

Depois de constatado pela pessoa ou comissão designada pela fiscalização da obra, a má qualidade dos serviços, caberá a esta rejeitá-los, devendo a CONTRATADA reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução de materiais empregados ou da mão de obra.

A CONTRATADA arcará com o ônus das multas e penalidades decorrentes do não cumprimento de obrigações legais, regulamentares e contratuais.

A CONTRATADA irá responder, civil e criminalmente, por danos pessoais ou patrimoniais decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato ou ainda, por negligência, imprudência ou imperícia de seus prepostos.

A CONTRATADA deverá fornecer aos seus funcionários todos os E.P.I.s (Equipamentos de Proteção Individual) necessários e obedecer a todas as normas de segurança no trabalho.

Quaisquer modificações propostas pela CONTRATADA, decorrentes da incompatibilidade técnica entre o projeto e as reais necessidades do órgão contratante, somente poderão ser introduzidas após sua análise e aprovação pela Prefeitura de Pinheiros.

A CONTRATADA será responsável por uma limpeza rigorosa durante toda a execução dos serviços e ao final.





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

A CONTRATADA deverá assegurar a execução das obras e serviços, até seu recebimento provisório, a proteção e conservação dos materiais, equipamentos e dos serviços executados.

#### **7 SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

7.1 - Durante a execução do Contrato, poderão ser aplicadas as seguintes penalidades:

- a) Advertência;
- b) Multa de 0,3% (três décimos por cento) por dia de atraso;
- c) Multa de 10% (dez por cento) pelo descumprimento do Contrato;
- d) Suspensão para contratar com a Administração;
- e) Declaração de inidoneidade para contratar com toda a Administração Pública Estadual.

7.2 - Antes da aplicação de qualquer das penalidades, a Contratada será advertida, devendo apresentar defesa em 05 (cinco) dias úteis.

7.2.1 - A Contratada, durante a execução do Contrato, somente poderá receber 03 (três) advertências, quando, então, será declarado o descumprimento do Contrato, com a aplicação das penalidades cabíveis. A Administração, porém, poderá considerar rescindido o Contrato mesmo que só tenha ocorrido uma advertência.

7.2.2 - As advertências, quando seguidas de justificativa aceita pela Administração, não serão computadas para o fim previsto no subitem 7.2.1.

7.2.3 - As advertências, quando não seguidas de justificativa aceita pela Administração, darão ensejo à aplicação das penalidades das letras “b” a “e” do item 7.1.

7.3 - As multas previstas nas letras “b” e “c” poderão ser aplicadas em conjunto e acumuladas com uma das penalidades previstas nas letras “d” e “e” todas do item 7.1.

7.3.1 - A multa moratória será calculada do momento em que ocorreu o fato gerador e não da advertência, estando limitada a 10% (dez por cento), quando deverá ser rescindido o Contrato e aplicada, também, a multa cominatória de 10% (dez por cento). Poderá a Administração, entretanto, antes de atingido o pré-falado limite, rescindir o Contrato em razão do atraso.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

- 7.4 - A Administração poderá considerar outros fatos, que não o simples atraso na execução do serviço, para entender rescindido o Contrato.
- 7.5 - As multas serão calculadas pelo total do Contrato, devidamente atualizado nos termos das cláusulas do reajuste.
- 7.6 - Se o descumprimento do Contrato gerar consequências graves para a Administração, poderá a Administração, além de rescindir o Contrato, aplicar uma das penalidades previstas na letra “d” ou “e” do item 7.1.
- 7.7 - Se os danos restringirem-se à Administração Contratante, será aplicada a pena de suspensão pelo prazo máximo de 02 (dois) anos.
- 7.8 - Se puderem atingir a Administração Pública Estadual como um todo, será aplicada a pena de Declaração de Inidoneidade.
- 7.9 - A dosagem da pena e a dimensão do dano serão identificados pela Secretaria Municipal de Saúde.
- 7.10 - Quando declarada a Inidoneidade da Contratada, o Presidente da CPL submeterá sua decisão a Secretaria Municipal de Saúde, a fim de que, se confirmada, tenha efeito perante a Administração Pública Estadual.
- 7.11 - Não confirmada a Declaração de Inidoneidade, será esta considerada como suspensão para contratar com a Administração pelo prazo máximo.
- 7.12 - Poderão ser declarados inidôneos ou receberem a pena de suspensão as empresas ou profissionais que, em razão dos contratos regidos pela Lei nº 8.666/93 e suas alterações:
- a) Tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos.
  - b) Tenham praticado atos ilícitos visando frustrar os objetivos da licitação.
  - c) Demonstrarem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude da prática de e atos ilícitos.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

#### **8 - DO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO**

O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços e da alocação dos recursos necessários, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do contrato, e será exercido por um representante da Administração, especialmente designado na forma dos artigos 67 a 73 da Lei nº 8.666/93.

O acompanhamento do contrato será realizado por meio de instrumentos de controle, que compreendem a mensuração dos seguintes aspectos:

Os resultados alcançados em relação ao contratado, com a verificação dos prazos de execução e da qualidade demandada;

A adequação dos serviços prestados à rotina de execução estabelecida;

O cumprimento das demais obrigações decorrentes do contrato; e

A satisfação do público usuário com o serviço prestado.

Ficam responsáveis pela fiscalização do Contrato os seguintes servidores designados pela Secretaria Municipal de Saúde, os servidores **Thais Rocha Silva Poubel e Luciana Santos Mendes Zanoni**.

Pinheiros-ES, 23 de Setembro de 2020.

**MARIA APARECIDA CANGUSSU**  
Secretária Municipal Saúde



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**(PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)**

**ANEXO II**

***TOMADA DE PREÇOS Nº027/2020***

**(MODELO DE DECLARAÇÃO DE SUPERVENIÊNCIA)**

A \_\_\_\_\_ (nome da Empresa) \_\_\_\_\_, CNPJ nº \_\_\_\_\_, sediada à \_\_\_\_\_, declara, sob as penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo Licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Município /UF, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Responsável da Empresa



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**(PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)**

**ANEXO III**

***TOMADA DE PREÇOS Nº027/2020***

**(MODELO DE CREDENCIAL)**

O abaixo assinado, na qualidade de responsável legal pela empresa \_\_\_\_\_  
(nome da Empresa) \_\_\_\_\_, vem pela presente informar que designamos o Sr.  
\_\_\_\_\_, RG \_\_\_\_\_, para acompanhar a Tomada de  
Preços nº ...../....., podendo para tanto, impugnar, transigir, renunciar a recursos, requerer,  
e praticar qualquer ato necessário ao fiel cumprimento do presente credenciamento.  
Município /UF, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Responsável da Empresa



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**(PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)**

**ANEXO IV**

***TOMADA DE PREÇOS Nº027/2020***

**(MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL)**

**A**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

Prezados Senhores,

Apresentamos a V.sas, em anexo, nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra de \_\_\_\_\_ a ser executada no (INDICAR LOCAL), pelo preço de, já incluídas todas as despesas necessárias à perfeita realização dos serviços, equipamentos, mão-de-obra, todos os encargos trabalhistas e previdenciários, fretes, impostos e taxas de qualquer espécie, tributos em geral e quaisquer outros encargos que incidam ou venham a incidir sobre a execução dos serviços e seus preços, conforme planilha de custos unitários e totais, no período máximo de \_\_\_\_\_(número de dias por extenso) dias, nos termos do Edital de Tomada de Preços nº027/2020 e seus Anexos.

A proposta de preços deverá ter prazo de validade mínimo de 90 (noventa) dias. O prazo da proposta ficará suspenso até o deslinde do processo licitatório, sendo que só



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

começará a contar a partir da decisão final desta comissão, quando o procedimento licitatório chegar ao seu final com a homologação e/ou adjudicação do objeto licitado.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações especificadas.

Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação e executar os serviços no prazo e condições estabelecidas neste ato convocatório.

Município /UF, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

---

Assinatura do Responsável da Empresa



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**(PAPEL TIMBRADO DA LICITANTE)**

**ANEXO V**

***TOMADA DE PREÇOS Nº027/2020***

**DECLARAÇÃO DE VISITA AO LOCAL DOS SERVIÇOS**

**À**

**Comissão Permanente de Licitação**

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº027/2020, PINHEIROS – ES, REFORMA DO HOSPITAL DE PINHEIROS, NESTEMUNICÍPIO.**

Declaramos, sob as pena da lei, que visitamos o local onde serão desenvolvidos os serviços objeto da licitação em referência e temos, por conseguinte, pleno conhecimento das condições de acesso, das condições do objeto e das eventuais dificuldades que possam direta ou indiretamente dificultar ou mesmo comprometer o andamento das obras e/ou serviços.

Declaramos ainda estar cientes de que não poderão ser alegadas futuramente tais circunstâncias como justificativas para custos adicionais.

Município /UF, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

---

Assinatura do Responsável pela Empresa





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**(PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)**

**ANEXO VI**

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO**

**“DECLARAÇÃO”**

**A**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

At. – Presidente da Comissão de Licitação

Tomada de Preço nº.027/2020

(Razão Social da Empresa), estabelecida na ... (endereço completo)..., inscrita no CNPJ sob nº. ...., neste ato representada pelo seu (representante / sócio / procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, **que não foi declarada inidônea para licitar ou contratar com a Administração Pública, e que não está suspensa de participar de processos de licitação ou impedida de contratar com a Prefeitura Municipal de PINHEIROS**, e que se compromete a comunicar ocorrência de fatos supervenientes.

Por ser verdade assina a presente.

....., ..... de ..... de xxxx.

---

Razão Social de Empresa  
Nome do responsável / procurador  
Cargo do responsável / procurador  
Nº do documento de identidade



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**(PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)**

**ANEXO VII**

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE PARA COM O MINISTÉRIO  
DO TRABALHO  
“DECLARAÇÃO”**

**A**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

At. – Presidente da Comissão de Licitação

Tomada de Preço nº.027/2020

(Razão Social da Empresa), estabelecida na ..... (endereço completo)...., inscrita no CNPJ sob nº. ...., neste ato representada pelo seu (representante / sócio / procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII, do Artigo 7 da Constituição Federal, e, para fins do disposto no inciso V do artigo 27 da Lei nº.8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº.9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva a acima)

Por ser verdade assina a presente.

....., ..... de ..... dexxxx.

---

Razão Social de Empresa  
Nome do responsável / procurador  
Cargo do responsável / procurador  
Nº do documento de identidade



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**(PAPEL TIMBRADO DA LICITANTE)**

**ANEXO VIII**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Com base na tabela DR/ES**

**OBRA: REFORMA NO HOSPITAL DE PINHEIROS**

**LOCAL: RUA DOUTOR LOUBATO, SN, PINHEIROS-ES**

**REFERENCIA DE PREÇOS: IOPEs FEVEREIRO 2020**

ÁREA	1223,37	M <sup>2</sup>
VALOR DO BDI	34,53	%
VALOR TOTAL R\$	341.094,17	
PREÇO POR M <sup>2</sup>	278,82	R\$/M <sup>2</sup>

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	PREÇO		
						UNIT. SEM BDI	UNIT. COM BDI	TOTAL
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1	IOPEs	20305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 3.0 m, padrão PMP	m <sup>2</sup>	<b>6,00</b>	189,61	R\$ 255,08	R\$ 1.530,48
SUBTOTAL 1								R\$ 1.530,48
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							
2.1	IOPEs	10209	Demolição de alvenaria	m <sup>3</sup>	<b>11,03</b>	43,32	R\$ 58,28	R\$ 642,54
2.2	IOPEs	10208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m <sup>2</sup>	<b>109,95</b>	7,22	R\$ 9,71	R\$ 1.067,61
2.3	IOPEs	10206	Demolição de revestimento com azulejos	m <sup>2</sup>	<b>443,13</b>	36,10	R\$ 48,57	R\$ 21.522,82
2.4	IOPEs	10223	Retirada de aparelhos sanitários	und	<b>20,00</b>	15,00	R\$ 20,18	R\$ 403,60
SUBTOTAL 2								R\$ 23.636,57
<b>3</b>	<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>							
3.1	IOPEs	50601	Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 9cm	m <sup>2</sup>	<b>122,01</b>	44,00	R\$ 59,19	R\$ 7.221,50
3.2	IOPEs	50301	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	<b>19,50</b>	6,06	R\$ 8,15	R\$ 158,93
SUBTOTAL 3								R\$ 7.380,43



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

<b>4 CALÇADA</b>								
4.1	IOPEs	130111	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m <sup>2</sup>	<b>319,15</b>	39,59	R\$ 53,26	R\$ 16.997,93
4.2	IOPEs	200253	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m <sup>2</sup>	<b>144,70</b>	50,95	R\$ 68,54	R\$ 9.917,74
4.3	IOPEs	130202	Piso cimentado liso com 1.5 cm de espessura, de argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e juntas plásticas em quadros de 1 m	m <sup>2</sup>	<b>174,75</b>	39,38	R\$ 52,98	R\$ 9.258,26
4.4	IOPEs	200202	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	M	<b>139,34</b>	40,59	R\$ 54,61	R\$ 7.609,36
SUBTOTAL 4								<b>R\$ 43.783,29</b>
<b>5 ESQUADRIAS</b>								
5.1	IOPEs	60108	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	und	<b>20,00</b>	240,54	R\$ 323,60	R\$ 6.472,00
5.2	IOPEs	61303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	<b>10,00</b>	631,30	R\$ 849,29	R\$ 8.492,90
5.4	SINAPI	61304	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	<b>10,00</b>	663,70	R\$ 892,88	R\$ 8.928,80
5.5	COMPOSIÇÃO	C1	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	m <sup>2</sup>	<b>2,20</b>	437,20	R\$ 588,17	R\$ 1.293,97
5.6	IOPEs	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m <sup>2</sup>	<b>9,33</b>	581,37	R\$ 782,12	R\$ 7.297,18
SUBTOTAL 5								<b>R\$ 32.484,85</b>
<b>6 REVESTIMENTOS PAREDES, PISOS E FORROS</b>								
6.1	IOPEs	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m <sup>2</sup>	<b>242,25</b>	4,81	R\$ 6,47	R\$ 1.567,36



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

6.2	IOPEs	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m <sup>2</sup>	<b>150,70</b>	24,24	R\$ 32,61	R\$ 4.914,33
6.3	IOPEs	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m <sup>2</sup>	<b>91,55</b>	17,58	R\$ 23,65	R\$ 2.165,16
6.4	IOPEs	130111	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	M2	<b>4,36</b>	39,59	R\$ 53,26	R\$ 232,21
6.5	IOPEs	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m <sup>2</sup>	<b>103,88</b>	16,44	R\$ 22,12	R\$ 2.297,83
6.6	IOPEs	130219	Piso cerâmico 45x45cm, PEI 5, Cargo Plus Gray, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m <sup>2</sup>	<b>103,88</b>	64,98	R\$ 87,42	R\$ 9.081,19
6.7	IOPEs	130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	<b>18,00</b>	38,62	R\$ 51,96	R\$ 935,28
6.8	IOPEs	120232	Cerâmica 10 x 10 cm, refCamburi branco Eliane, Cecrisa ou Portobello, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	m <sup>2</sup>	<b>150,70</b>	55,70	R\$ 74,93	R\$ 11.291,95
6.9	IOPEs	110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	M2	<b>25,61</b>	37,43	R\$ 50,35	R\$ 1.289,46
SUBTOTAL 6								<b>R\$ 33.774,77</b>
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>							
7.1	IOPEs	141410	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	<b>100,54</b>	17,27	R\$ 23,23	R\$ 2.335,54
7.2	IOPEs	141906	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	<b>7,99</b>	25,42	R\$ 34,20	R\$ 273,26
7.5	IOPEs	141907	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	M	<b>17,42</b>	32,62	R\$ 43,88	R\$ 764,39
7.6	IOPEs	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	<b>5,79</b>	52,37	R\$ 70,45	R\$ 407,91
7.8	IOPEs	140708	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	PT	<b>20,00</b>	62,86	R\$ 84,57	R\$ 1.691,40
7.9	IOPEs	141110	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp.10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz, incl. escavação, reaterro e enchimento	und	<b>5,00</b>	530,35	R\$ 713,48	R\$ 3.567,40
7.10	IOPEs	86932	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	und	<b>14,00</b>	417,75	R\$ 562,00	R\$ 7.868,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

7.11	IOPES	170126	Bacia sifonada de louça branca sem abertura frontal para portadores de necessidades especiais, Vogue Plus Conforto - Linha Conforto, mod P510, incl. assento poliéster, ref.AP51,marca de ref. Deca ou equivalente, sem abertura frontal	UND	5,00	1.417,14	R\$ 1.906,48	R\$ 9.532,40
7.12	IOPES	170124	Lavatório de Canto ref. L101 DECA ou equivalente, inclusive válvula, sifão e engates cromados, exclusive torneira	und	22,00	372,35	R\$ 500,92	R\$ 11.020,24
7.13	IOPES	170354	Chuveiro completo, linha anti-vandalismo, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	4,00	616,04	R\$ 828,76	R\$ 3.315,04
7.14	IOPES	170304	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	22,00	104,17	R\$ 140,14	R\$ 3.083,08
SUBTOTAL 7								R\$ 43.858,66
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
8.1	IOPES	151305	Mini-Disjuntor monopolar 40 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	5,00	18,93	R\$ 25,47	R\$ 127,35
8.2	IOPES	151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	und	6,00	152,07	R\$ 204,58	R\$ 1.227,48
8.3	IOPES	150614	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 30x30x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	und	5,00	99,02	R\$ 133,21	R\$ 666,05
8.4	IOPES	150801	Eletroduto aparente de PVC rígido roscável diâmetro 3/4", inclusive abraçadeira de fixação	M	39,44	10,77	R\$ 14,49	R\$ 571,49
8.5	IOPES	150806	Eletroduto aparente de PVC rígido roscável diâmetro 1", inclusive abraçadeira de fixação	M	38,05	16,57	R\$ 22,29	R\$ 848,13
8.6	IOPES	151402	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm2	M	281,34	4,52	R\$ 6,08	R\$ 1.710,55
8.7	IOPES	151405	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 10.0 mm2	M	483,50	8,81	R\$ 11,85	R\$ 5.729,48
8.8	IOPES	180101	Luminária p/ duas lâmpadas fluorescentes 20W, completa, c/ reator duplo-127V partida rápida e alto fator de potência, soquete antivibratório e lâmpada fluorescente 20W-127V	UND	10,00	87,68	R\$ 117,96	R\$ 1.179,60



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

8.9	IOPES	151805	Ponto padrão de tomada para chuveiro elétrico - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (9.0m), fio isolado PVC de 6.0mm2 (32.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	UND	<b>2,00</b>	335,93	R\$ 451,93	R\$ 903,86
SUBTOTAL 8								<b>R\$ 12.963,99</b>
<b>9</b>	<b>PINTURA</b>							
9.1	IOPES	190104	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m <sup>2</sup>	<b>5.724,88</b>	18,16	R\$ 24,43	R\$ 139.858,82
9.2	IOPES	190306	Pintura com verniz filtro solar fosco, linha Premium, em madeira, a três demãos, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m <sup>2</sup>	<b>76,98</b>	19,09	R\$ 25,68	R\$ 1.976,85
9.3	IOPES	190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m <sup>2</sup>	<b>27,30</b>	16,63	R\$ 22,37	R\$ 610,70
SUBTOTAL 9								<b>R\$ 142.446,37</b>
<b>VALOR TOTAL</b>							<b>R\$ 341.859,41</b>	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**ANEXO IX**

**CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO**

ITEM	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	TOTAL	%									
				1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	765,24	0,45%	1.530,48								1.530,48
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	23.636,57	6,91%	23.636,57								23.636,57
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	7.380,43	2,16%	7.380,43								7.380,43
5	CALÇADA	43.783,29	12,81%		14.594,43	14.594,43	14.594,43					43.783,29
6	ESQUADRIAS	32.484,85	9,50%		16.242,43	16.242,43						32.484,85
7	REVESTIMENTOS PAREDES, PISOS E FORROS	33.774,77	9,88%			8.443,69	8.443,69	8.443,69	8.443,69			33.774,77
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	43.858,66	12,83%					14.619,55	14.619,55	14.619,55		43.858,66
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	12.963,99	3,79%					4.321,33	4.321,33	4.321,33		12.963,99





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

10	PINTURA	142.446,37	4167%							71.223,19	71.223,19	142.446,37
<b>TOTAL SIMPLES</b>		341.859,41	100%	32.547,48	30.836,86	39.280,55	23.038,12	27.384,58	27.384,58	90.164,07	71.223,19	341.859,41
<b>%</b>				9,52%	9,02%	11,49%	6,74%	8,01%	8,01%	26,37%	20,83%	
<b>TOTAL ACUMULADO</b>		<b>341.859,41</b>	100%	32.547,48	63.384,34	102.664,88	125.703,01	153.087,58	180.472,16	270.636,23	341.859,41	
<b>%</b>				9,52%	18,54%	30,03%	36,77%	44,78%	52,79%	79,17%	100,00%	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**ANEXO X  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

1	SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	IOPES	20305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 3.0 m, padrão PMP							m <sup>2</sup>	3,00
		Então adotaremos as dimensões 3*2		6							
		então adotaremos as dimensões		1,5*2	3						
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS										
2.1	IOPES	10209	Demolição de alvenaria							M <sup>3</sup>	11,025
	N	AMBIENTE	PERÍMETRO					TOTAL			
	1	WCF	1.75+0.8					2,55	M		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

	2	PRÉ PART O	4+1.3					5,3	M				
	3	CIRC ULAÇ ÃO	2+1.1					3,1	M				
	4	CALÇ ADA	11,89					11,89	M				
		RECE PÇÃO						1,41	M				
		WC						2	M				
	<b>TOTAL</b>						<b>TOTAL</b>	<b>26,25</b>	<b>M</b>	<b>ALT URA</b>	<b>3</b>	<b>ESPE SSUR A</b>	<b>0,15</b>
2.2	IOPES	10208	Retirada de revestimento antigo em reboco									M2	109,95
	PERÍMETRO RETIRADO NA PRANCHA 05/13 NO PROJETO ARQUITETÔNICO												



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

REFERÊNCIA	AMBIENTE	PERÍMETRO	QUANTIDADE						
1	WCF	1.45+1.45	2,900	M					
2	WCM	1.63+1.63+1.75	5,01	M					
3	WC PNE	3+3+1.6+1.6	9,2	M					
4	WC MASCULINO	2.91+2.91+1.5	7,32	M					
5	BANHEIRO FEMININO	4.1+4.1+1.55+2.5	12,25	M					
6	HALL	2.45+1.2+1.2+2.45	7,3	M					
			TO TA L	43,98	M				
ALTUR			2,5	M					



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

	A								0				
	TOTAL								10 9,9 5	M2			
2.3	IOPES	10206	Demolição de revestimento com azulejos								M2	44 3,1 3	
PERÍMETRO RETIRADO NA PRANCHA 05/13 NO PROJETO ARQUITETÔNICO													
	REFER ÊNCIA	AMBI ENTE		ÁREA					QUANTID ADE				
	1	WCF							2,2	M2			
	2	WCM							2,6	M2			
	3	WC PNE							4,8	M2			
	4	WC MASC ULIN O							8,8 6	M2			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

5	BANHEIRO FEMININO							2,9 4	M2			
6	HALL							4,2 1	M2			
7	PLANTÃO MOTORISTA							5,9	M2			
8	WC ENFERMARIA 73							4,3 5	M2			
9	WC ENFERMARIA 36							4,0 6	M2			
10	REPOUSO RECEPÇÃO							3,8 6	M2			
11	RECEPÇÃO							3,8 6	M2			
12	DEMAIS SANITÁRIOS							39 5,4 9	M2			
								TO TA 44 3,1	M2			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

								L	3				
2.4	SINAPI	97663	Retirada de aparelhos sanitários								M2	20,00	
PERÍMETRO RETIRADO NA PRANCHA 03/13 NO PROJETO ARQUITETÔNICO													
	REFERÊNCIA	AMBIENTE		ÁREA						QUANTIDADE			
	1	WCF		2									
	2	WCM		2									
	3	WC PNE		3									
	4	WC MASCULINO		3									
	5	BANHEIRO FEMININO		2									



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

	6	DEMAIS SANITÁRIOS		36									
	7	HALL		2									
		WC PNE ENFERMARIA		6									
			TOTAL	56									
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO												
3.1	IOPES	50601	Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 9cm							M <sup>2</sup>	12 2,0 1		
N	AMBIENTE	MEMÓRIA								ÁREA			
1	LIXO	$((4.1+4.1+1.4+1.4)*2.5)-((1.5*2.1)*2)$							21,2	M2			
2	WCF	$((1.66*0.53)*3.3)$							2,90	M2			





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

3	WCM	(1.6*3.3)							5,28	M2	
4	CMF	1.6*3.3							5,28	M2	
5	PRE PARTO	2.18*3.3							7,19	M2	
6	P. ROUPA	4.2*3.3							13,86	M2	
7	B. M. F	((1.64+0.9)*3.3)+(0.8*2.1)							10,06	M2	
8	FARMACIA	3.85*3.3							12,71	M2	
9	NEBULIZAÇÃO	0.75*2.1							1,58	M2	
10	OBSERVAÇÃO	0.75*2.1							1,575	M2	
11	CIRCULAÇÃO	0.86*2.1							1,806	M2	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

12	WC ENF	5,07*3 ,3								16,7 31	M2	
13	WC ENF	3,01*3 ,3								9,93 3	M2	
14	RECEP ÇÃO	2,97*3 ,3								9,80 1	M2	
15	SALA DE ESP.		1*2.1							2,1	M 2	
									TO TA L	122, 01	M2	
3.2	IOPES	50301	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma								M²	19, 5
	ESQUA DRIA	MEM ÓRIA	QUANTIDADE		PERÍMETRO		ÁREA (M2)					
	P2	0.8+0. 5	10		1,3	M	13					
	P4	1.5+0.	2		2	M	4					



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

		5												
	P6	2+5	1		2,5	,		2,5						
								19,5	M2					
4	<b>CALÇADA</b>													
	VIDE QUANTITATIVO NA PRANCHA 7													
5.1	<b>ESQUADRIAS</b>													
	VIDE PRANCHA 03/13 QUADRO DE ESQUADRIAS P2-													
6	<b>REVESTIMENTOS PAREDES, PISOS E FORROS</b>													
6.1	IOPES	12010 1	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm							M²	24 2,2 5			







**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

		0,75											
5	.WC F	1,66+ 0,53				2,19		3,6		7,88 4			
6	SALA ESPER A	1+1				2		3,6		7,2			
7	P. ROUPA	4,21+ 4,21				8,42		3,6		30,3 12			
									TO TA L 2	91,5 48			
								TOTAL 1 + TOTAL 2		242, 25		M2	
6.2	IOPES	12030	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6,								M <sup>2</sup>	15	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

		1	espessura 20 mm									0,7
ÁREA DAS PAREDES COM REVESTIMENTO												
LO CA L			MEMÓRI A					PERÍMET RO	ALT URA	ARE A		
SANITÁRIOS RECEPÇÃO			(1.51+1.45+1.63+1.6+3+3+1.6+1.63+1.45+1.6+0.58)					19, 05	M	2,5	47,63	M2
SANITÁRIOS FUNCIONÁRIOS			(1.64+0.18+1.64+0.9+0.18+2.5+4.1+1.55+1.2+0.95+1.7+1.05+2.9+1.5+1.05+1.7+1.5+2.45+1.2+1.2)					31, 09	M	2,5	77,73	M2
LIX O			(1.4*2)+(4.1*3)					15, 1	M	2,59	39,11	M2
										TOT AL	164,4 6	M2
ÁREAS DE ESQUADRIA S												
			(0.8*3*2.1)+(0.8*0.5*3)+(0.8*2.1*4)+(								13,76	M2



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

0.8*0.5*2)												
<b>ÁREA TOTAL</b>											<b>150,70</b>	<b>M2</b>
<b>1</b>												
<b>6.3</b>	<b>IOPES</b>	<b>120302</b>	<b>Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm</b>							<b>M²</b>	<b>91,55</b>	
	<b>LOCAL</b>	<b>MEMORIA</b>				<b>PERÍMETRO</b>	<b>ALTURA</b>	<b>AREA</b>				
<b>1</b>	<b>FARMÁCIA</b>	<b>3.85+3.85</b>				<b>7,7</b>	<b>3,6</b>	<b>27,72</b>				
<b>2</b>	<b>CME</b>	<b>1.06+1.06</b>				<b>2,12</b>	<b>3,6</b>	<b>7,632</b>				
<b>3</b>	<b>NEBULIZAÇÃO.</b>	<b>0.75+0.75</b>				<b>1,5</b>	<b>3,6</b>	<b>5,4</b>				
<b>4</b>	<b>OBS. M</b>	<b>0.75+0.75</b>				<b>1,5</b>	<b>3,6</b>	<b>5,4</b>				





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

5	.WC F	1.66+ 0.53				2,19		3,6		7,88 4		
6	SALA ESPER A	1+1				2		3,6		7,2		
7	P. ROUPA	4.21+ 4.21				8,42		3,6		30,3 12		
									TO TA L	91,5 48		
6.4	IOPES	13011 1	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm								M³	4,3 6
	NO LIXO											
	AMBI NTE 81	2,18										
	AMBI NTE 83	2,18										



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

	ÁREA TOTAL	4,36	M2										
6.5	IOPES	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm								M²	103,88	
	CONTR APISO												
N	AMBIENTE	ÁREA											
1	WCF	2,2											
2	WCM	2,6											
3	WC PNE	4,8											
4	BANHEIRO F	8,86											
5	BANHEIRO M	4,21											



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

6	HALL	2,94											
7	LIXO COMU M	2,18											
8	WC PNE ENF.	4,35											
9	WC PNE ENF.	4,06											
10	REPOU SO	7,16											
11	LIXO COMU M	2,18											
12	DEM. SANIT.	58,34											
		103,8 8	m2										



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

6.7	IOPES	13030 8	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm										m	18					
	CONTR APISO																		
6.8	IOPES	12023 2	Cerâmica 10 x 10 cm, refCamburi branco Eliane, Cecrisa ou Portobello, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm										m <sup>2</sup>	54 6,1 9					
ÁREA DAS PAREDES COM REVESTIMENTO																			
LO CA L			MEMÓRI A							PERÍMET RO	ALT URA		ARE A						
SANITÁRIOS RECEPÇÃO			(1.51+1.45+1.63+1.6+3+3+1.6+1.63+1.45+1.6+0.58)						19, 05	M	2,5		47,63	M2					
SANITÁRIOS FUNCIONÁRIOS			(1.64+0.18+1.64+0.9+0.18+2.5+4.1+1.55+1.2+0.95+1.7+1.05+2.9+1.5+1.05+1.7+1.5+2.45+1.2+1.2)						31, 09	M	2,5		77,73	M2					



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

LIXO			(1.4*2)+(4.1*3)					15,1	M	2,59		39,11	M2
										TOTAL		164,46	M2
ÁREAS DE ESQUADRIAS													
(0.8*3*2.1)+(0.8*0.5*3)+(0.8*2.1*4)+(0.8*0.5*2)												13,76	M2
ÁREA TOTAL 1												150,70	M2
12	DEMAIS SANITÁRIOS	395,49											
6.9	IOPES	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado										M2	25,61



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

		CONT RAPI SO											
	N	AMBI ENTE	ÁREA										
	1	WCF	2,2										
	2	WCM	2,6										
	3	WC PNE	4,8										
	4	BANH EIRO F	8,86										
	5	BANH EIRO M	4,21										
	6	HALL	2,94										
			25,61	m2									



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

7	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>													
	<b>VIDE PRANCHAS 10 E 11 NO PROJETO HIDROSSANITÁRIO DE ÁGUA E ESGOTO</b>													
	<b>E considerando a substituição de aparelhos sanitários em todos os banheiros</b>													
9	<b>PINTURA</b>													
9.1	IOPES	19010 4	<b>Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos</b>								m <sup>2</sup>	57 24, 88		
	A1	IDEM ITEM 8.3	<b>PINTURA DE PAREDES EXPANSÃO</b>				91, 55	M2						



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

	<b>A2</b>	<b>PINTURA DAS PAREDES E TETO</b>											
	<b>AMBIENTE</b>	<b>ÁREA DO TETO</b>	<b>PERÍMETRO DAS PAREDES</b>				<b>ALTURA</b>	<b>ÁREA TOTAL DE PINTURA</b>					
			<b>OBS.: INCLUINDO AS EXTERNAS</b>				<b>M</b>	<b>M2</b>					
	<b>1</b>	<b>43,28</b>		<b>37,98</b>			<b>3,3</b>	<b>168,614</b>					
	<b>2</b>	<b>0</b>		<b>0</b>			<b>3,3</b>	<b>0</b>					
	<b>3</b>	<b>0</b>		<b>0</b>			<b>3,3</b>	<b>0</b>					
	<b>4</b>	<b>0</b>		<b>0</b>			<b>3,3</b>	<b>0</b>					
	<b>5</b>	<b>27,2</b>		<b>31,76</b>			<b>3,3</b>	<b>132,008</b>					
	<b>6</b>	<b>7,81</b>		<b>13,87</b>			<b>3,3</b>	<b>53,581</b>					





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

7	14,37		19,25				3,3	77,8 95			
8	11,65		13,74				3,3	56,9 92			
9	12,11		14,04				3,3	58,4 42			
10	14,43		19,794				3,3	79,7 502			
11	65,34		70,41				3,3	297, 693			
12	178,4 8		176,82				3,3	761, 986			
13	2,16		1,8				3,3	8,1			
14	0						3,3	0			
15	0						3,3	0			
16	3,99		8,3				3,3	31,3 8			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

	17	3,99		8,3				3,3	31,38			
	18	9,43		15,1				3,3	59,26			
	19	20,75		23,38				3,3	97,904			
	20	6,31		12,82				3,3	48,616			
	21	6,31		12,82				3,3	48,616			
	22	3,77		10,66				3,3	38,948			
	23	14,86		23,13				3,3	91,189			
	24	26,36		27,4				3,3	116,78			
	25	9,28		10,47				3,3	43,831			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

26	6,31		11,28				3,3	43,5 34			
27	24,31		25,99				3,3	110, 077			
28	1,56		0				3,3	1,56			
29	3,5		1,25				3,3	7,62 5			
30	11,34		19,78				3,3	76,6 14			
31	3,87		0				3,3	3,87			
32	8,32		19,78				3,3	73,5 94			
33	8,55		15,25				3,3	58,8 75			
34	4,06		1,98				3,3	10,5 94			
35	4,06		0				3,3	4,06			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

36	11,36		16,57				3,3	66,0 41			
37	9,57		15,16				3,3	59,5 98			
38	20,82		24,04				3,3	100, 152			
39	3,66		2				3,3	10,2 6			
40	3,66		0				3,3	3,66			
41	19,76		23,2				3,3	96,3 2			
42	12,39		23,38				3,3	89,5 44			
43	7,18		11,46				3,3	44,9 98			
44	3,31		1,85				3,3	9,41 5			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

45	3,31		1,85				3,3	9,41 5			
46	13,33		14,62				3,3	61,5 76			
47	12,46		17,67				3,3	70,7 71			
48	22,88		22,34				3,3	96,6 02			
49	3,73		9,62				3,3	35,4 76			
50	13,51		14,72				3,3	62,0 86			
51	3,33		7,3				3,3	27,4 2			
52	4,03		9,85				3,3	36,5 35			
53	20,77		24,2				3,3	100, 63			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

54	19,19		17,7				3,3	77,6			
55	14,44		22,85				3,3	89,8 45			
56	21,56		24,5				3,3	102, 41			
57	9,14		8,55				3,3	37,3 55			
58	6,14		7,41				3,3	30,5 93			
59	9,3		13,2				3,3	52,8 6			
60	14,73		318,88				3,3	1067 ,034			
61	10,8		21,6				3,3	82,0 8			
62	4,32						3,3	4,32			
63	3,08		2				3,3	9,68			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

64	4,32		8,6				3,3	32,7		
65	1,6						3,3	1,6		
66	2,78		6,68				3,3	24,8 24		
67	3,14						3,3	3,14		
68	5,05		1,9				3,3	11,3 2		
69	12,61		17,35				3,3	69,8 65		
70	11		13,46				3,3	55,4 18		
71	3,17		1,69				3,3	8,74 7		
72	3,17		1,69				3,3	8,74 7		
73	10,99		16,26				3,3	64,6 48		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

74	23,21		32,13				3,3	129, 239			
75	2,82		3,41				3,3	14,0 73			
76	18,84		18,61				3,3	80,2 53			
77	14,05		18,65				3,3	75,5 95			
78	19,83		23				3,3	95,7 3			
79	12,42		18,62				3,3	73,8 66			
80	6,93		10,58				3,3	41,8 44			
81	7,45		13,46				3,3	51,8 68			
						ÁREA 2		6071 ,121			





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

A3 ESQUADRIAS MULTIPLICADO POR 2														
ESQUADRIA	ÁREA	X2	QUANTIDADE		TOTAL									
P1	1,68	3,36	68		228,48									
P2	1,68	3,36	10		33,6									
P3	2,856	5,712	1		5,712									
P4	3,3	6,6	2		13,2									
P5	4,2	8,4	6		50,4									
P6	4,2	8,4	1		8,4									
B1	0,4	0,8	12		9,6									
B2	0,4	0,8	1		0,8									
J1	1,5	3	6		18									



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

	J2	1,2	2,4	18		43,2							
	J2A	1,2	2,4	1		2,4							
	J3	0,8	1,6	15		24							
					TOTAL	437,792							
		A1+A 2-A3	5724,88	M2									
9.2	IOPES	19030 6	Pintura com verniz filtro solar fosco, linha Premium, em madeira, a três demãos, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex									m <sup>2</sup>	76, 98
	ESQUADRIA	DIMENSÕES		ÁREA	QUANTIDADE		A. TOTAL						
	PORTA P2	0,8	2,1	3,36	10		33,6	M <sup>2</sup>					
	PORTA P8	0,9	2,41	4,338	10		43,38	M2					



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

9.3	IOPES	19041 7	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal								m <sup>2</sup>	46, 49
	DAS ESQUADRIAS ITEM 6.3		24,82	M								
	ALTUR A		1,1	M								
		ÁREA 1	27,302	M2								



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

### **ANEXO XI**

#### **MEMORIAL DESCRITIVO**

##### **INTRODUÇÃO**

O Hospital Municipal de Pinheiros foi construído no final da Década de 70 e sofreu inúmeras reformas e ampliações.

O Edifício está localizado na Rua Dr. Lobato, Centro de Pinheiros-ES e foi proposto um projeto de regularização.

Atualmente existem já 80 ambientes, a proposta é adaptar para normas de acessibilidade da NBR9050.

##### **1-SERVIÇOS PRELIMINARES**

Instalação de placa de obra em chapa de aço com dimensão de 3x2 m<sup>2</sup>.

##### **2-ADMINISTRAÇÃO LOCAL**

Os custos de administração da obra, incluem-se o custo para Engenheiro Civil de Obra Júnior, encarregado geral e almoxarife, todos eles incluindo seus devidos encargos complementares em quantidade especificada no memorial de cálculo.

A obra do castelo d'água, que é uma estrutura de concreto deverá ser locada .

##### **3-DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**

Será demolida toda a calçada, algumas alvenarias, e algumas portas. Os locais estão indicados no projeto arquitetônico.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

#### **4-ALVENARIA DE VEDAÇÃO**

Nos locais indicados em planta, será executada alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x3 9 cm (espessura de 9 cm).

Nos locais onde tiver que instalar esquadrias serão instaladas vergas e contra-vergas.

#### **5- CALÇADA**

A calçada que será demolida será toda feita , primeiro colocando o meio fio de concreto rebaixado nas rampas, em toda ela será instalado um lastro de concreto, um contra-piso , nos locais indicados ladrilho hidráulico podotátil vermelho e no restante piso cimentado.

#### **6-ESQUADRIAS**

As portas das enfermarias serão substituídas por portas de 90

As portas P2 com dimensões 80x210 serão instaladas portas novas, e apenas uma janela nova de vidro será instalada.

#### **7-REVESTIMENTOS PAREDES, PISOS E FORROS**

As alvenarias instaladas de áreas secas serão chapiscadas e rebocadas, e nas áreas molhadas teremos chapisco, emboço e revestimento de pastilha 10x10 cm.

O piso das áreas molhadas novas e do lixo será em revestimento cerâmico 45x45 sobre contrapiso.

Nos sanitários a serem modificados será instalado um forro de pvc, enquanto que no local do lixo será apenas laje de forro.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

#### **8-INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

Apenas nos banheiros de funcionário e público serão refeitas as instalações hidrossanitárias de água (ligadas nas prumadas existentes) e de esgoto (ligadas na rede existente), detalhadas e indicadas nas pranchas 10 e 11.

#### **9- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Apenas nos sanitários modificados (funcionário e público) e no lixo, serão refeitas as instalações elétricas, com novos circuitos ligados ao barramento existente.

#### **10-PINTURA**

Nas novas alvenarias será aplicado um fundo selador e pintado com tinta látex, assim como as paredes e tetos existentes, conforme memória de cálculo.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS

### EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020

## ANEXO XII

### MINUTA DO CONTRATO Nº \_\_\_\_\_

Contratação de empresa para Reforma do Hospital

O Fundo de Saúde do Município de Pinheiros, Estado do Espírito Santo, adiante denominada CONTRATANTE, inscrita no CNPJ/ MF sob o nº 10.836.927/0001-80, com sede a Av. Agenor Luiz Heringer, nº 231 – Centro – Pinheiros – ES, representada legalmente pela Secretária Municipal de Saúde (nome, nacionalidade, estado civil, profissão), CPF/ MF nº \_\_\_\_\_, residente e domiciliado \_\_\_\_\_ (endereço completo) \_\_\_\_\_, e a Empresa \_\_\_\_\_, doravante denominada CONTRATADA, com sede \_\_\_\_\_ (endereço completo) \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/ MF sob o nº \_\_\_\_\_ neste ato representado pelo \_\_\_\_\_ (condição jurídica do representante) \_\_\_\_\_ Sr. \_\_\_\_\_ (nome, nacionalidade, estado civil, profissão) \_\_\_\_\_ ajustam o presente CONTRATO de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, por execução indireta, nos termos das Leis nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações, de acordo com os termos do Processo de nº xxxxxxxx, parte integrante deste instrumento, independentemente de transcrição, juntamente com a Proposta apresentada pela CONTRATADA datada de \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, ficando, porém, ressalvadas como não transcritas as condições nela estipuladas que contrariem as disposições deste CONTRATO, que se regerá pelas Cláusulas Seguintes.

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O objeto do presente contrato a contratação de empresa para execução da **REFORMA DO HOSPITAL DE PINHEIROS**, NESTE MUNICÍPIO, conforme exigências e especificações na planilha, de acordo a Edital de Tomada de Preços nº 027/2020.

#### CLÁUSULA SEGUNDA - DO REGIME DE EXECUÇÃO



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

Fica estabelecida a forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, nos termos do art. 10, inciso II, “b” da Lei nº 8.666/93.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA - DO PREÇO**

Pelo serviço a Contratante pagará a Contratada, a importância de R\$ \_\_\_\_\_(valor numérico)\_\_\_\_\_ (valor por extenso), conforme detalhamento constante do Anexo VIII - Planilha Orçamentária.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DO FATURAMENTO**

a. A Contratada deverá comprovar, no ato da entrega do segundo faturamento e assim sucessivamente até o último, o recolhimento do tributo incidente, relativo ao faturamento do mês imediatamente anterior ao do faturamento que estiver sendo apresentado, ficando a liberação deste vinculada à apresentação do citado documento, devidamente autenticado.

a-1 Nas guias de recolhimento do Tributo deve constar o número da nota fiscal correspondente.

a-2 Em se tratando de ISS, deverá constar na guia de recolhimento:

- Nome e CNPJ da empresa tomadora;
- Número, data e valor total das Notas Fiscais de serviços as quais se vincularem;
- Número do Contrato

a-3 A Prefeitura Municipal de Pinheiros exigirá, para liberação da fatura, a partir do segundo mês de execução dos serviços e assim sucessivamente, cópias autenticadas das Guias de Recolhimento do INSS e FGTS relativas ao mês imediatamente anterior, ficando a liberação do processo de pagamento, condicionado a efetiva comprovação da quitação.

a-4 As Guias mencionadas no §2º, deverão demonstrar o recolhimento individualizado especificamente para o presente Contrato, acompanhadas da relação dos empregados envolvidos na execução dos serviços no mês de referência.





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

a-5 Quanto ao INSS, na GRPS deverá constar do campo **outras informações**, os seguintes dados:

- Nome e CNPJ da empresa tomadora;
  - Número, data e valor total das Notas Fiscais de serviços às quais se vincularem;
  - Número do contrato;
  - Número efetivo de empregados
- b. A Prefeitura Municipal de Pinheiros poderá solicitar, a qualquer tempo, as folhas de pagamento dos empregados envolvidos na execução dos serviços.
- c. Para efeito do recebimento da última Nota Fiscal, ao término do contrato, deverá a Contratada apresentar a Certidão Negativa dos Órgãos competentes, relativas ao INSS, FGTS e ISS.

### **CLÁUSULA QUINTA - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

a. A Contratante pagará à Contratada pelo serviço efetivamente prestado no mês de referência, no sétimo dia útil após a conclusão da parcela convencionada.

§1º - Caberá a Contratada, no 1º dia útil após a conclusão da parcela, comunicar por escrito a Contratante tal fato, devendo a Administração receber o objeto na forma do presente contrato.

Após recebimento do objeto, a Contratada deverá apresentar a fatura, em no máximo 02 (dois) dias úteis.

A fatura será paga no 10º (décimo) dia útil da sua apresentação, vedada à antecipação. Se houver alguma incorreção na Nota Fiscal / Fatura, a mesma será devolvida à Contratada para correção, ficando estabelecido que o prazo para pagamento será contado a partir da data de apresentação na nova Nota Fiscal/Fatura, sem qualquer ônus ou correção a ser paga pelo Contratante.

A liquidação das despesas obedecerá rigorosamente o estabelecido na Lei nº 4.320/64 e alterações posteriores;



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

Para efetivação do pagamento a empresa deverá apresentar juntamente com a Nota Fiscal todas as Certidões Negativas da Empresa (Certidão Negativa da SRF e Certidão Negativa da Dívida Ativa – Procuradoria da Fazenda); Certidão Negativa de Débitos – CND, perante o Instituto Nacional de Seguridade Social – INSS; Prova de regularidade (certidão) com o FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço); Prova de regularidade com a Fazenda Estadual da sede do licitante; Prova de Regularidade (certidão) com a Fazenda Municipal da sede do licitante; Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT);

Na hipótese da indisponibilidade temporária do índice, a Contratada emitirá a fatura considerando o índice de reajuste utilizado no mês anterior ao de referência, ficando a diferença para emissão “a posteriori”, quando da disponibilidade do índice definitivo, para acerto na fatura seguinte, sem reajustes.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DO CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO DOS SERVIÇOS**

A Contratante efetuará avaliação mensal dos serviços executados pela Contratada, emitindo relatório das irregularidades ocorridas durante a execução dos serviços.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO DE INÍCIO E DA DURAÇÃO DO CONTRATO**

A execução do serviço ajustado terá início no dia subsequente à data da emissão da Ordem de Serviço, devendo a publicação do resumo do contrato. O contrato terá duração de 12 (doze) meses, sendo permitida sua prorrogação nas hipóteses previstas e Leie **após Manifestação Formal da Procuradoria Municipal.**

#### **CLÁUSULA OITAVA - DAS FONTES DE RECURSOS**

Os recursos necessários ao pagamento das despesas inerentes a este Contrato correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE  
SAÚDE  
ASSISTÊNCIA HOSPITALAR E AMBULATORIAL



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

MANUTENÇÃO E REVITALIZAÇÃO DA ASSISTÊNCIA MÉDICA HOSPITALAR E AMBULATORIAL

P/A: 010001.1030201201.056 – CONSTRUÇÃO, REFORMA E AMPLIAÇÃO DE HOSPITAIS

0000096 – 449051000000 – OBRAS E INSTALAÇÕES

-12110000000 – RECEITA DE IMPOSTOS E TRANSFERENCIA DE IMPOSTOS – SAÚDE

-12150000000 – TRANSFERÊNCIAS FUNDO A FUNDO DE RECURSOS DO SUS – PRÓPRIO

E OUTROS RECURSOS

#### **CLÁUSULA NONA – DA VIGÊNCIA, TERMO ADITIVO E REAJUSTE**

O prazo de vigência do presente contrato será de 12 (doze) meses.

O presente contrato poderá ser aditivado obedecendo ao Inciso IV, do Art. 57, da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores. E após manifestação formal da Procuradoria Municipal.

O contrato poderá ser reajustado após o decurso mínimo de 12 (doze) meses do início da prestação do serviço, desde que detalhadamente demonstrada a necessidade pelo contratado, com a comprovação por meio de documentos anexados ao pedido evidenciando a majoração dos custos e diminuição dos lucros.

A referida comprovação se dará por no mínimo a apresentação de planilhas acompanhadas de notas de pagamento, constando os valores dos custos de todos os itens do contrato no início da execução do serviço e os valores praticados na data do requerimento com os devidos percentuais de atualização do mercado.

O simples requerimento de reajuste sem a real comprovação da sua necessidade implicará diretamente no indeferimento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DAS RESPONSABILIDADES DAS PARTES**

##### **A- Compete à Contratada:**

A CONTRATADA ficará obrigada a cumprir integralmente este edital, com zelo, diligência e economia, sempre em rigorosa observância aos termos da licitação e da sua proposta;

A CONTRATADA obrigará-se-á:



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

Executar o objeto de acordo com as condições, especificações e quantitativos estipulados no Edital e seus Anexos;

Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;

Cumprir rigorosamente os prazos estipulados nesse Termo de Referência e seus Anexos;

Responder por todas as despesas referentes as obrigações decorrentes do direito de propriedade intelectual, trabalhistas, tributarias, previdenciárias, fiscais e de acidentes de trabalho no ambiente do município;

Responder, objetivamente, por todos e quaisquer danos pessoais e materiais causados por seus empregados ou prepostos as dependências, instalações e equipamentos do município e/ ou de terceiros, decorrentes de ações ou omissão culposa ou dolosa, devidamente comprovadas, procedendo, imediatamente, os reparos ou indenização cabíveis, assumindo seus ônus, e, se assim não proceder, o município lançará mão dos créditos a que fizer jus para ressarcir os prejuízos a quem tem direito;

Não transferir o objeto a outrem, no todo ou em parte, sem prévia e expressa anuência do município;

Sujeitar-se a mais ampla e irrestrita fiscalização por parte de Gestor indicado pelo município para acompanhamento da execução do objeto, prestando todos os esclarecimentos que lhe forem solicitados e atendendo às reclamações formuladas;

Cumprir com as obrigações trabalhistas dos funcionários que estarão executando os serviços para a CONTRATADA;

Arcar com todo ônus e obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, previdenciária, fiscal e comercial, que se relacionem direta ou indiretamente com o objetivo do contrato;

Arcar com todos os encargos e tributos que direta ou indiretamente incidam sobre o contrato a ser celebrado, atendido o parágrafo quinto do artigo 65, da lei nº 8.666/93;



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

Toda equipe de mão de obra a ser empregada na execução dos serviços contratados, deverá ser constituída de profissionais idôneos, qualificados para a função e integrantes do quadro permanente da contratada.

Depois de constatado pela pessoa ou comissão designada pela fiscalização da obra, a má qualidade dos serviços, caberá a esta rejeitá-los, devendo a CONTRATADA reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução de materiais empregados ou da mão de obra.

A CONTRATADA arcará com o ônus das multas e penalidades decorrentes do não cumprimento de obrigações legais, regulamentares e contratuais.

A CONTRATADA irá responder, civil e criminalmente, por danos pessoais ou patrimoniais decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato ou ainda, por negligencia, imprudência ou imperícia de seus prepostos.

A CONTRATADA deverá fornecer aos seus funcionários todos os E.P.I.s (Equipamentos de Proteção Individual) necessários e obedecer a todas as normas de segurança no trabalho.

Quaisquer modificações propostas pela CONTRATADA, decorrentes da incompatibilidade técnica entre o projeto e as reais necessidades do órgão contratante, somente poderão ser introduzidas após sua análise e aprovação pela Prefeitura de Pinheiros.

A CONTRATADA será responsável por uma limpeza rigorosa durante toda a execução dos serviços e ao final.

A CONTRATADA deverá assegurar a execução das obras e serviços, até seu recebimento provisório, a proteção e conservação dos materiais, equipamentos e dos serviços executados.

Observação: A constatação de qualquer procedimento irregular pela Contratada implicará na retenção dos pagamentos devidos pela Secretaria Municipal de Saúde de Pinheiros - ES, até que seja feita a regularização.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

#### **B- Compete à Contratante:**

Proporcionar todas as facilidades para que a contratada possa desempenhar seus serviços, dentro das normas do Contrato a ser assinado e do Edital de Tomada de Preço;

Efetuar os pagamentos nas condições e preços pactuados, desde que cumpridas todas as formalidades e exigências do Contrato e do Edital, do objeto contratado, podendo rejeitar no todo ou em parte os serviços executados;

Notificar por escrito, à contratada, ocorrência de eventuais imperfeições e falhas no curso de execução dos serviços, fixando prazo para sua correção.

Prestar as informações e os esclarecimentos necessários à realização do objeto deste certame;

Fornecer à contratada todos os dados necessários para a entrega dos serviços;

Exercer a fiscalização dos serviços por servidores especialmente designados;

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS PENALIDADES**

Durante a execução do Contrato, poderão ser aplicadas as seguintes penalidades:

a) Advertência;

b) Multa de 0,3% (três décimos por cento) por dia de atraso;

a) Multa de 10% (dez por cento) pelo descumprimento do Contrato;

b) Suspensão para contratar com a Administração;

c) Declaração de inidoneidade para contratar com toda a Administração Pública Estadual.

Antes da aplicação de qualquer das penalidades, a Contratada será advertida, devendo apresentar defesa em 05 (cinco) dias úteis.

A Contratada, durante a execução do Contrato, somente poderá receber 03 (três) advertências, quando então, será declarado o descumprimento do Contrato, com a aplicação das penalidades cabíveis. A Administração, porém, poderá considerar rescindido o Contrato mesmo que só tenha ocorrido uma advertência.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

As advertências, quando seguidas de justificativa aceita pela Administração, não serão computadas para o fim previsto no item 10.2.1.

As advertências, quando não seguidas de justificativa aceita pela Administração, darão ensejo à aplicação das penalidades das letras “b” a “e” do item 10.1.

As multas previstas nas letras “b” e “c” poderão ser aplicadas em conjunto e cumuladas com uma das penalidades previstas nas letras “d” e “e” do item 10.1.

A multa moratória será calculada do momento em que ocorreu o fato gerador e não da advertência, estando limitada a 10% (dez por cento), quando deverá ser rescindido o Contrato e aplicada, também, a multa cominatória de 10% (dez por cento). Poderá a Administração, entretanto, antes de atingido o limite, rescindir o Contrato em razão do atraso.

A Administração poderá considerar outros fatos, que não o simples atraso na execução do Contrato, para entender rescindido o Contrato.

As multas serão calculadas pelo valor total do Contrato, devidamente atualizado nos termos das cláusulas de reajuste.

Se o descumprimento do Contrato gerar consequências graves para a Administração, poderá a Administração, além de rescindir o Contrato, aplicar uma das penalidades previstas na letra “d” ou “e” do item 10.1.

Se os danos restringirem-se à Administração Contratante, será aplicada a pena de suspensão pelo prazo de, no máximo, 02 (dois) anos.

Se puderem atingir a Administração Pública Municipal como um todo, será aplicada a pena de Declaração de Inidoneidade.

A dosagem da pena e a dimensão do dano serão identificados pela Secretaria Municipal de Saúde.

Quando declarada a Inidoneidade da Contratada, a CPL submeterá sua decisão a Secretária Municipal, a fim de que, se confirmada, tenha efeito perante a Administração Pública Municipal.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

Não confirmada a Declaração de Inidoneidade, será esta considerada como suspensão para contratar com a Administração pelo prazo máximo.

Poderão ser declarados inidôneos, ou receberem a pena de suspensão, as empresas ou profissionais que, em razão dos Contratos regidos pela Lei nº 8.666/93:

I. Tenha sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos.

II. Tenham praticado atos ilícitos visando frustrar os objetivos da licitação.

III. Demonstrarem não possuir idoneidade para contratar com a Administração, em virtude da prática de atos ilícitos.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA- DA RESCISÃO**

Constituem motivos para rescisão unilateral do contrato, independentemente de procedimento judicial ou extrajudicial, sem que assista à Contratada o direito a qualquer indenização os seguintes casos:

I. O descumprimento ou o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;

II. A lentidão no cumprimento do contrato, que impossibilite a conclusão dos serviços no prazo estipulado.

III. Atraso injustificado no início dos serviços;

IV. Paralisação dos serviços, sem justa causa e prévia comunicação a Secretaria Municipal de Saúde;

V. A sub-contratação total ou parcial do seu objeto, sem a anuência prévia da Secretaria Municipal de Saúde que deverá aprovar o Contrato de sub-empregada assinado entre a Contratada e a Sub-Contratada, conforme artigo 72 da Lei 8666/93.

VI. Desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como a de seus superiores;

VII. O cometimento reiterado de faltas na execução, anotadas na formas do §1º do art. 67, da Lei nº 8.666/93;





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

VIII. Decretação de falência, instauração de insolvência civil, dissolução da sociedade ou o falecimento do contratado;

IX. Alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da Contratada que, a Juízo da Secretaria Municipal de Saúde, prejudique a execução do Contrato;

O valor das multas aplicadas atingir 10% (dez por cento) do valor global contratado ou após o trigésimo dia de atraso no cumprimento da obrigação assumida;

Razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela Secretaria Municipal de Saúde, exaradas no processo administrativo a que se refere o Contrato;

O descumprimento do disposto no inciso V do art.27 da Lei 8.666/93, com a redação conferida pela Lei 9.854/99.

Parágrafo Único - A rescisão do Contrato poderá ainda ocorrer nas demais hipóteses e condições previstas nos artigos 78 e 79 da Lei nº 8.666/93, com aplicação do art. 80 da mesma Lei, se for o caso.

#### **CLÁUSULAS DÉCIMA TERCEIRA - DOS ADITAMENTOS**

O presente Contrato poderá ser aditado, nos termos da Lei 8.666/93 e suas alterações. E após **MANIFESTAÇÃO FORMAL DA PROCURADORIA MUNICIPAL.**

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOS RECURSOS**

Os recursos, a representação e o pedido de reconsideração, somente serão acolhidos nos termos do art. 109, da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO ACOMPANHAMENTO, DA FISCALIZAÇÃO E DO RECEBIMENTO.**

O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços e da alocação dos recursos necessários, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do contrato, e será exercido por um representante da Administração, especialmente designado na forma dos artigos 67 a 73 da Lei nº 8.666/93.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

### **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

O acompanhamento do contrato será realizado por meio de instrumentos de controle, que compreendem a mensuração dos seguintes aspectos:

Os resultados alcançados em relação ao contratado, com a verificação dos prazos de execução e da qualidade demandada;

A adequação dos serviços prestados à rotina de execução estabelecida;

O cumprimento das demais obrigações decorrentes do contrato; e

A satisfação do público usuário com o serviço prestado.

Ficam responsáveis pela fiscalização do Contrato os seguintes servidores designados pela Secretaria Municipal de Saúde, **Luciana Mendes Santos Zanoni e Thaís Poubel**.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA- DO REPRESENTANTE DA CONTRATADA**

Representará a Contratada na execução do ajuste, como preposto, \_\_\_\_\_(nome completo, nacionalidade, profissão e condição jurídica do representante da empresa)\_\_\_\_\_.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS E DO FORO**

A rescisão do Contrato poderá ainda ocorrer de forma amigável, por acordo entre as partes, reduzido a termo no processo, desde que haja conveniência para a Administração Pública.

Fica eleito o foro da Comarca de **Pinheiros** do Estado do Espírito Santo, para dirimir qualquer dúvida ou contestação oriunda direta ou indiretamente deste instrumento, renunciando-se expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em três vias de igual teor e forma, para igual distribuição, para que produza seus efeitos legais.

Pinheiros(ES), \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

FUNDO DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PINHEIROS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIROS**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 027/2020**

**MARIA APARECIDA MARTINS CANGUSSÚ DA SILVA**

Secretária Municipal de Saúde

\_\_\_\_\_  
CONTRATADA.

**TESTEMUNHAS:**

1 \_\_\_\_\_

2 \_\_\_\_\_